Zamówieniowo

Wydanie nr **16/07/2014** z dnia 16 lipca 2014 roku, ISSN 2392-215X

Zarząd Powiatu w Starachowicach ogłasza ustne I przetargi nieograniczone

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 430.000,00
Powierzchnia: 1863.00

Szczegóły

Zarząd Powiatu w Starachowicach

ogłasza ustne I przetargi nieograniczone

na sprzedaż nw. nieruchomości

	Starachowice **ul. Radomska**	**Starachowice** **ul. Radomska**	**Starachowice** **ul. Kilińskiego 24**	**Starachowice** **ul.6-go Września 109**	**Starachowice** **ul. Mrozowskiego 9**
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów nr i powierzchnia	**Dz. 9/18 -0,1863 ha**	**Dz. 9/55 o pow. 0,0152 ha** **Dz. 9/56 o pow. 0,6005 ha**	**Dz. 850/28 -0,1747 ha**	**Dz. 1888/2-0,1488 ha**	**Dz. 260 – 0,2906 ha**
Opis nieruchomości	Działka zabudowana budynkiem biurowo-magazynowym o pow. użytkowej 671,20 m2	Działki niezabudowane	Działka zabudowana budynkiem przychodni o pow. użytkowej 864 m2,	Działka zabudowana budynkiem przychodni o pow. użytkowej 494,85m2	Działka zabudowana budynkiem byłej siedziby Starostwa Powiatowego o pow. użytkowej 2278/90 m^2 oraz budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 72,80 m^2
Księga wieczysta	**KW KI1H/00023439/6** Wpis w dziale III – odpłatna służebność przesyłu na czas nieoznaczony na działkach 9/45, 9/55 i 9/56 objętych niniejszą księgą wieczystą na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa w Tarnowie. Ograniczenie nie dotyczy jednak działki nr 9/18		**KW KI1H/00001207/1** Wolna od wpisów o obciążeniach	**KW KI1H/00000999/2** Wpis w dziale III – odpłatna służebność przechodu i przejazdu do działki nr 1888/1 na czas nieoznaczony	**KW KI1H/00019735/0** Wolna od wpisów o obciążeniach

Przeznaczenie nieruchomości	W planie zagospodarowania przestrzennego- działka leży w obrębie jednostek A1,A3,B1,B2 Strefa – zabudowa usługowa, obiekty produkcyjne, składy i magazyny.	Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego- przedmiotowe działki leżą w strefie: Tereny usług w zieleni, oświaty, służba zdrowia i kultury – istniejących i rozwojowych	**Na prowadzenie działalności leczniczej.** Nieruchomość jest wydzierżawiona.	**Na prowadzenie działalności leczniczej.** Nieruchomość jest użytkowana przez spółkę lekarską.	Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego- przedmiotowe działki leżą w strefie: Tereny zabudowy ogólnej funkcji usług ogólnomiejskich oraz mieszkaniowej z dopuszczeniem rzemiosła produkcyjnego.
Termin przetargu	**22.09.2014 r.** **godz. 9 ^{00}**	**22.09.2014 r.** **godz. 10 ^{00}**	**24.09.2014 r.** **godz. 9 ^{00}**	**24.09.2014 r.** **godz. 10 ^{00}**	**26.09.2014 r.** **godz. 9 ^{00}**
Cena wywoławcza	**430 000 zł**	**520 000 zł + VAT**	**1 250 000 zł**	**750 000 zł**	**3 850 000 zł**
Wysokość wadium i termin jego wniesienia	**43 000 zł** płatne do **17.09.2014 r.**	**52 000 zł** płatne do **17.09.2014r.**	**125 000 zł** płatne do **19.09.2014 r.**	**75 000 zł** płatne do **19.09.2014 r.**	**385 000 zł** płatne do **22.09. 2014 r.**

Przetargi odbędą się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Starachowicach, ul. dr. Władysława Borkowskiego 4, pok. 213.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości podanej powyżej na konto Starostwa Powiatowego w Starachowicach **ING O/Starachowice 96 1050 1432 1000 0022 1934 2827.**
Za datę wpływu uznaje się ujawnienie środków na rachunku sprzedającego. Wadium może być również wniesione w obligacjach Skarbu Państwa.

Na przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej dokument stwierdzający tożsamość i obywatelstwo, pełnomocnictwo, jeżeli uczestnikiem przetargu jest pełnomocnik, oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Cena podlega zapłacie nie później niż na dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi nabywca.

Uczestnikowi, który przetargu nie wygrał, wadium zwraca się najpóźniej 3 dni po odwołaniu lub zamknięciu przetargu lub po zakończeniu wynikiem negatywnym.

W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi nabywca. Nabywcy nabywają nieruchomość w stanie istniejącym. Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.

Zarząd Powiatu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu i podając przyczynę odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Nieruchomości, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Starachowicach, pokój nr 222, tel. (41) 276-09-35.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com