**Zamówieniowo**

Wydanie nr **25/08/2014** z dnia 25 sierpnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

# Zarząd Powiatu Stargardzkiego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 12.500,00
Powierzchnia: 105.00

## Szczegóły

**Zarząd Powiatu Stargardzkiego**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późniejszymi zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, przeznaczonej do zbycia w drodze sprzedaży w formie bezprzetargowej. Rada Powiatu w Stargardzie Szczecińskim uchwałą nr VIII/106/11 z dnia 25 maja 2011 r. wyraziła zgodę na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości.

**Nieruchomość** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 410/2** o powierzchni **0,0105 ha** i **nr 410/3** o powierzchni **0,0028 ha** położone w obrębie nr 12 miasta Stargard Szczeciński, przy ul. Gen. Władysława Andersa, dla których Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00097219/7.

**Cena nieruchomości oznaczonej nr 410/2 wynosi 12 500 złotych** (słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych).

**Cena nieruchomości oznaczonej nr 410/3 wynosi 3 400 złotych** (słownie: trzy tysiące czterysta złotych).

Sprzedaż nieruchomości podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług stosownie do zapisów art. 5 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze późniejszymi zmianami). Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego**

Teren działek jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dotyczącym terenu w rejonie ulic: Wiejskiej, Jagiellońskiej, Generała Władysława Sikorskiego przyjętym uchwałą nr XV/134/07 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27 listopada 2007 r. Oznaczony jest jako obszar zabudowy wolnostojącej – tereny zabudowy mieszkaniowej i jednorodzinnej – symbol planu C4 MN

**Opis nieruchomości**

Nieruchomości oznaczone nr działek 410/2 i 410/3 w ewidencji gruntów oznaczone są symbolem użytku Bp, położone są przy ul. Gen. Władysława Andersa. Nieruchomości oznaczona nr 410/2 jest niezabudowana. Nieruchomość oznaczona nr działki 410/3 zabudowana jest częścią budynku garażowego.

**Uwaga**

Zbycie nieruchomości nastąpi na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Wykaz wywiesza się od dnia 25 sierpnia 2014 roku do dnia 15 września 2014 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek do Zarządu Powiatu w terminie sześciu tygodni od dnia ogłoszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim przy u. Skarbowej 1 pok. 204 lub 206 tel. 91 48-04-834 lub 91 48-04-922, a zapytania kierować na adres: e.nowicka@powiatstargardzki.eu.

Data startu publikacji: 25.08.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com