Zamówieniowo

Wydanie nr **04/09/2014** z dnia 4 września 2014 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO ogłasza I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 582.000,00
Powierzchnia: 1078.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie przy ul. Kopernika 8, oznaczonej geodezyjnie jako dz. 70/4 (AM-1), obręb 4 - Nowa Ruda, o powierzchni 0,1015 ha, zabudowanej budynkiem użytkowym byłej szkoły poligraficznej składającym się z dwóch segmentów: jeden parterowy o powierzchni użytkowej 407,76 m² i drugi trzykondygnacyjny o powierzchni użytkowej 670,80 m², . Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej SW2K/00025302/4.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 2UE - zabudowę pod usługi ochrony zdrowia, edukacji, kultury, opieki nad dziećmi, opieki społecznej, sportu, rekreacji i turystyki oraz obiektów zbiorowego zamieszkiwania.

Budynek byłej drukarni W.W.Klambta wpisany jest do ewidencji zabytków.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Warunki przetargu:

1. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 582 000,- zł** (słownie: pięćset osiemdziesiąt dwa tysiące złotych).
2. Minimalne postąpienie przetargowe wynosi 5 820,- zł (słownie: pięć tysięcy osiemset dwadzieścia złotych).
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 29 100,- zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy sto złotych), na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku - Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Kłodzko 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do dnia 31 października 2014 r.
4. **Przetarg odbędzie się 7 listopada 2014 r. o godz. 9^{00}** w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, pokój nr 214 na II piętrze.
5. Warunkiem udziału w przetargu jest:

a) przedstawienie Komisji przetargowej dowodu wpłacenia wadium,

b) osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu,

c) w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków, konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu,

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia.
7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
9. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży.
10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
11. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 214, tel. 74/865-75-32.
12. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego oraz www.bip.powiat.klodzko.pl (przetargi na nieruchomości).

Data startu publikacji: 4.09.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com