Zamówieniowo

Wydanie nr **12/09/2013** z dnia 12 września 2013 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 85.000,00
Powierzchnia: 1178.00

Szczegóły

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

działający w imieniu

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

działek gruntu oznaczonych numerami 32/9, 32/11 i 32/12,

położonych w obrębie 13. miasta Warta, przy ul. Sieradzkiej

dla których przetarg pierwszy odbył się dnia 28. 05.2013 r.

Przedmiotem sprzedaży są trzy przylegające do siebie działki gruntu:

1. nr 32/9, działka gruntowa niezabudowana, o powierzchni 0,0931 ha, na której urządzone jest ogrodzone boisko do koszykówki;
2. nr 32/11, działka o powierzchni 0,2147 ha, na której posadowiony jest przeznaczony do rozbiórki dwukondygnacyjny budynek dawnego hotelu pracowniczego o powierzchni użytkowej 1178 m^2;
3. nr 32/12, działka gruntowa niezabudowana, o powierzchni 0,0548 ha, posiadająca bezpośredni dostęp do ulicy Sieradzkiej.

Działki położone są przy ul. Sieradzkiej, w tym jedna, nr 32/11, oznaczona jest numerem adresowym 5A, a pozostałe nie posiadają numerów adresowych. Wchodzą one w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu prowadzi księgę wieczystą nr SR1S/00044952/2.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani nie stanowi przedmiotu żadnych zobowiązań.

Sprzedaż jest obciążona podatkiem VAT

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu **21. 10. 2013 r.** o godzinie **12.00**,

Cena wywoławcza **85.000 zł** Wadium **8.500 zł**

Przetarg odbędzie się w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 208.

Wadium winno być wniesione:

- przelewem na rachunek Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, nr: **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811**, z dopiskiem *„Przetarg – Warta”*;
- w postaci obligacji Skarbu Państwa, jako depozyt, do głównego księgowego ZNWŁ, w siedzibie organizatora przetargu, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 312.

Termin wniesienia wadium upływa w dniu 14 października 2013 r., o godzinie 14^{00}, przy czym za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

Wadium uczestnika, który wygra przetarg:

- wniesione przelewem zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży,
- wniesione w obligacjach Skarbu Państwa zostanie zwrócone niezwłocznie po wpłaceniu całej kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu, tj. nie później niż przed upływem trzech dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Nie podlega zwrotowi wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra i uchyli się od zawarcia umowy w wyznaczonym przez sprzedającego terminie.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w terminie od dnia 8 do dnia 14 października 2013 r., do godziny 14^{00}, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 115, dokonają następujących czynności:

- przedstawią dokument tożsamości;
- przedstawią dowód wpłaty wadium;
- dostarczą dokument nadania numeru NIP (osoby prowadzące działalność gospodarczą);
- dostarczą odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego, sporządzony nie wcześniej niż na trzy miesiące przed datą przetargu (osoby prawne);
- dostarczą stosowne pełnomocnictwo (pełnomocnicy uczestników przetargu);
- zapoznają się z warunkami przetargu, które zostaną udostępnione do wglądu;
- złożą pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży, a także z warunkami przetargu, oraz o przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń;
- pobiorą numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu.

Warunkiem zawarcia aktu notarialnego sprzedaży nieruchomości z określonym oferentem będzie uzyskanie zgody Zarządu Województwa Łódzkiego w formie uchwały na zawarcie takiej umowy.

Termin oględzin nieruchomości można ustalić bądź dodatkowe informacje uzyskać pod numerem telefonu 42 205-58-71, 205-58-72.

Organizator może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Data: 12.09.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com