Zamówieniowo	Wydanie nr **26/09/2014** z dnia 26 września 2014 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 27.000,00
Powierzchnia: 228.00

Szczegóły

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonych do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XXXIII/258/98 z dnia 27.02.1998r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania* Opis nieruchomości	Cena sprzedaży- (netto) w złotych

Nr 3/19 **pow. 228m^2** obręb nr 4 KW OL1O/ 00039056/2	**Dobre Miasto ul. Łużycka** **Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta Nr GN.0050.161.2014.AN z dnia 23 września 2014 r.** Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Dobre Miasto w rejonie ulicy Łużyckiej i rzeki Łyny, zatwierdzonym Uchwałą nr LIX/398/2014 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 24 czerwca 2014r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego w dniu 2 września 2014r. pod pozycją 2880 nieruchomość gruntowa położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **1MUS - teren zabudowy śródmiejskiej.** Nieruchomość gruntowa położona jest w centralnej strefie miasta Dobre Miasto. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, ulica asfaltowa oraz rzeka Łyna. Teren nieruchomości płaski, równinny, porośnięty trawą. Działka nieogrodzona o kształcie nieregularnym. W zasięgu nieruchomości znajdują się sieci kanalizacyjna i wodociągowa, na działce sieć elektroenergetyczna. Nieruchomość gruntowa ww. obecnie w części obciążona jest umową dzierżawy znak: GN.6845.4.71.2012.JŁ z dnia 23.10.2012r. – parcela o pow. 26m^2, grunt przeznaczony na cele usługowe i handlowe, na gruncie pawilon handlowy murowany o lokalizacji czasowej, stanowiący własność osoby fizycznej, którą za zgodą stron rozwiązuje się z dniem 01 grudnia 2014r., a protokólarne przejęcie gruntu w stanie wolnym od jakiejkolwiek zabudowy nastąpi w ciągu 14 dni od dnia przeprowadzenia przetargu.	**27.000,00zł** (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych 00/100) Do sprzedaży ww. nieruchomości gruntowej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) , zgodnie z art. 41 ust. 1 w związku z art. 146 a ust.1 ww. ustawy **stawka podatku wynosi 23%.**

Wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj **. od dnia 26 września 2014 r. do dnia 17 października 2014 roku**,

a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie elektronicznej- *www.otoprzetargi.pl*, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście *http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/.*

Z dniem **07 listopada 2014 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po upływie ww. terminów zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o miejscu, terminie i warunkach przetargu.

Informacje można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 61-61-924.

Z up BURMISTRZA

/ - /

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Data startu publikacji: 26.09.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com