**Zamówieniowo**

Wydanie nr **07/11/2014** z dnia 7 listopada 2014 roku, ISSN 2392-215X

# wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: Nieznany

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

**Szczegóły**

*OGŁOSZENIE*

Wójt Gminy w Gnojniku działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t.). podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

1. Lokal użytkowy o powierzchni 13,50 $m^2$ w budynku Domu Ludowym w  Biesiadkach na działce nr 635/2 o powierzchni 0,11 ha zapisanej w KW nr TR1B/00062223/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka przeznaczona pod usługi inne. Nieruchomość położona przy drodze powiatowej, w centrum miejscowości Biesiadki.

- cena wywoławcza najmu – 33,00 zł netto/1 m² miesięcznie + obowiązująca stawka VAT
- zmiana wysokości czynszu będzie następowała corocznie na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez GUS
- wynagrodzenie za czynsz płatne do 30 każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
- usługi telekomunikacyjne
- czas najmu – 3 lata.

2. Lokal użytkowy o powierzchni 15,45 $m^2$ w budynku Publicznego Gimnazjum w  Gnojniku, na działkach nr 158, 159/4 o łącznej powierzchni 0,63 ha zapisanych w KW nr TR1B/00027928/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowe działki przeznaczone są pod usługi publiczne – oświaty oraz sportowe w strefach ochronnych (bezpieczeństwa) infrastruktury technicznej i komunikacji oraz na obszarach przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska. Nieruchomość położona przy drodze krajowej, w centrum miejscowości Gnojnik.

- cena wywoławcza najmu – 33,00 zł netto/1 m² miesięcznie + obowiązująca stawka VAT
- zmiana wysokości czynszu będzie następowała corocznie na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez GUS
- wynagrodzenie za czynsz płatne do 30 każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT

- usługi telekomunikacyjne

- czas najmu – 3 lata.

3. Lokal użytkowy o powierzchni 66 $m^2$ w Gnojniku na działce nr 481/5 o pow. 0,66 ha zapisanej w KW nr TR1B/00059715/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku, W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenie produkcyjnym, parkingów publicznych oraz usług niepublicznych. Budynek z lokalami użytkowymi nie będącymi odrębnymi nieruchomości.

- cena wywoławcza najmu – 160,00 zł/miesięcznie + obowiązująca stawka VAT

- zmiana wysokości czynszu będzie następowała corocznie na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez GUS

- wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do 10 każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT

- lokal usługowy

- czas najmu – 3 lata.

-

**Ustalona kwota wywoławczą nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.**

**Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t.).**

**WÓJT**

**/ - / mgr Sławomir Paterek**

Gnojnik 07.11.2014 r.

Data startu publikacji: 7.11.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com