**Zamówieniowo**

Wydanie nr **27/05/2014** z dnia 27 maja 2014 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

### Szczegóły

**STAROSTA STARGARDZKI**

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 35 ust. 1 – Dz. U. z 2014 r.  poz. 518) **podaje** do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

1. **1. Nieruchomość zabudowana,** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 118/1 o powierzchni ogólnej 1.097 $m^2$, położona w obrębie nr 8 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Aleja Żołnierza. Na nieruchomości znajdują się:

- garaże murowane;
- garaże drewniane;
- garaże blaszane;
- pomieszczenia gospodarcze.

1. **2. Nieruchomość zabudowana,** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 118/3 o powierzchni ogólnej 2.651 $m^2$, położona w obrębie nr 8 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Aleja Żołnierza. Na nieruchomości znajduje się pomieszczenie gospodarcze w budynku.
2. **3. Nieruchomość zabudowana,** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 118/6 o powierzchni ogólnej 699 $m^2$, położona w obrębie nr 8 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Aleja Żołnierza. Na nieruchomości znajdują się garaże blaszane.
3. **4. Nieruchomość zabudowana,** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 118/7 o powierzchni ogólnej 278 $m^2$, położona w obrębie nr 8 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Aleja Żołnierza. Na nieruchomości znajdują się: garaż murowany i pomieszczenia gospodarcze.
4. **5. Nieruchomość zabudowana,** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 118/9 o powierzchni ogólnej 1046 $m^2$, położona w obrębie nr 8 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Aleja Żołnierza. Na nieruchomości znajdują się garaże blaszane.
5. **6. Nieruchomość niezabudowana,** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 118/5 o powierzchni ogólnej 3.233 $m^2$, położona w obrębie nr 8 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Aleja Żołnierza. Teren pod ogródki przydomowe.

**Przeznaczenie nieruchomości:** z dniem 01.01.2003 r. plan na ten teren stracił ważność.
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego  przedmiotowe działki  położone są w „Jednostce planistycznej nr 5 – Osiedla Zachodnie” na obszarze o funkcji określanej jako tereny specjalne, symbol TS.5c.1.

**Termin dzierżawy:** do 3 lat.

**Miesięczne stawki czynszu:**

- grunt pod garażami murowanymi, drewnianymi i blaszanymi – 2,15 zł/$m^2$ + 23% VAT;

- grunt pod pomieszczeniami gospodarczymi – 2,15 zł/$m^2$ + 23% VAT;
- pomieszczenie gospodarcze w budynku – 3,38 zł/$m^2$ + 23% VAT;
- grunt pod ogródki – 0,26 zł/$m^2$ + 23% VAT – roczna stawka.

**Termin wnoszenia opłat:** do 10 każdego miesiąca.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Stargardzie Szczecińskim

**na okres od dnia 26 maja do 16 czerwca 2014 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com