Zamówieniowo

Wydanie nr **28/08/2014** z dnia 28 sierpnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Święciechowa ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 75.430,00
Powierzchnia: 78.00

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Święciechowa ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu .

Przedmiotem przetargu jest lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 78,7m^2 ,w skład którego wchodzi: sala sprzedaży, magazyn, wc.

Lokal usytuowany jest w budynku mieszkalno-użytkowym położonym w Święciechowie przy ul. Rynek 7 na działce nr 122 o pow. 570m^2 .

Sprzedaży podlega lokal użytkowy jako przedmiot prawa własności , wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i udziałem w prawie własności działki, na której posadowiony jest budynek. Udział w częściach wspólnych budynku i gruncie wynosi 787/2851.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Święciechowa zatwierdzonym uchwałą Nr VII/58/99 z dnia 30.08.1999r. Rady Gminy Święciechowa , zmienione uchwałą Nr XXXIII/267/2014 Rady Gminy Święciechowa z dnia 29 kwietnia 2014r. „w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Święciechowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/99 Rady Gminy Święciechowa z dnia 30 sierpnia 1999 r. zmienionego uchwałą Nr VII/49/2007 Rady Gminy Święciechowa z dnia 5 czerwca 2007 r. uchwałą Nr XXVII/192/2009 Rady Gminy Święciechowa z dnia 27 listopada 2009 roku i uchwałą Nr V/38/2011 Rady Gminy Święciechowa z dnia 31 marca 2011 r.” nieruchomość przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza lokalu wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu

wynosi 75.430,00zł Wadium 7.500,00zł

Nieruchomość, na której znajduje się lokal zapisana jest w księdze wieczystej PO1L/00042800/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie w - części dotyczącej powyższej nieruchomości księga nie wykazuje żadnych obciążeń.

Przetarg odbędzie się dnia 3 października 2014r. o godz. 10,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Rynek 14a. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w terminie do dnia 30 września 2014r. na konto Gminy Święciechowa- Poznański Bank Spółdzielczy /Filia Święciechowa 45 9043 1083 3834 0036 9875 0002. Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek urzędu. Wadium wpłacone przez uczestnika , który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Jeżeli osoba , która ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu , organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu , jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Postąpienie wynosić będzie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej . Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest posiadać: dowód osobisty, dowód wpłaty wadium , numer NIP. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą - zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba uprawniona do reprezentowania powinna przedłożyć do wglądu wypis z Krajowego Rejestru Sadowego. Jeśli uczestnik przetargu reprezentowany jest przez pełnomocnika , konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do uczestnictwa w przetargu.

Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny .

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Święciechowie, tel. 65 5333522.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com