**Zamówieniowo**

Wydanie nr **04/12/2014** z dnia 4 grudnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

# WÓJT GMINY POTĘGOWO OGŁASZA ROKOWANIA NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 78.000,00
Powierzchnia: 4670.00

### Szczegóły

**WÓJT GMINY POTĘGOWO OGŁASZA ROKOWANIA NA SPRZEDAŻ NIŻEJ WYMIENIONYCH NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY POTĘGOWO**

| **Lp** | **Obręb/**<br>**Numer działki**<br>**Księga**<br>**wieczysta** | **Pow. działki** | **Opis i przeznaczenie działki w planie lub w Studium** | **Cena wywoławcza w zł./**<br>**Zaliczka w zł.** | **Termin /**<br>**godz. rokowań** | **Uwagi** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Potęgowo<br>działka nr 270/44<br>Kw SL1L /00027090/5 | 0,4670 ha | bark planu – teren zwartej zabudowy | **78.000,00 zł. +VAT 23 %**<br>15.600,00 zł. | 15.01.2015 rok<br>godz. 9 - ta<br>rokowania | Termin I przetargu 11 lipca 2014 r.<br>Cena 130.000 zł.<br>Termin II przetargu 22.09.2014 r.<br>Cena 78.000 zl. |
| 2. | Potęgowo<br>działka nr 227/15<br>Kw SL1L /00013851/7 | 1,0943 ha | bark planu – teren zwartej zabudowy | **73.800,00 zł.**<br>14.760,00 zł. | 15.01.2015 rok<br>godz. 9 $^{30}$<br>rokowania | Termin I przetargu 11 lipca 2014 r.<br>Cena 123.000 zł.<br>Termin II przetargu 22.09.2014 r.<br>Cena 73.800 zł. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3. | Łupawa<br>działka nr 241/13 wraz z udziałem wynoszącym 1/12 w dz. 241/11 Kw<br>SL1L/00022065/6 | 0,1420 ha + udział 1/12 o pow. 0,0110 ha | brak planu – teren zabudowy mieszkaniowej – decyzja nr 29/2011 o warunkach zabudowy | **22.080,00 zł.**<br>**+VAT 23 %**<br>4.416,00 zł. | 15.01.2015 rok<br>godz. 10 $^{30}$<br>rokowania | Termin I przetargu 11 lipca 2014 r.<br>Cena 36.800 zł. + VAT 23 %<br>Termin II przetargu 22.09.2014 r. Cena 22.080 zł. + VAT 23 % |
| 4. | Łupawa<br>działka nr 241/14<br>Kw<br>SL1L/00022065/6 | 0,1704ha | brak planu – teren zabudowy mieszkaniowej – decyzja nr 29/2011 o warunkach zabudowy | **25.980,00 zł.**<br>**+VAT 23 %**<br>5.196,00 zł. | 15.01.2015 rok<br>godz. 11-ta<br>rokowania | Termin I przetargu 11 lipca 2014 r.<br>Cena 43.300zł. +VAT 23 %y<br>Termin II przetargu 22.09.2014r. Cena 25.980 zł. +VAT 23 % |

Warunkiem uczestniczenia w rokowaniach na w/w nieruchomości jest złożenie najpóźniej do dnia **12 stycznia 2015 roku do godz. 14.00,** w sekretariacie Urzędu Gminy Potęgowo, **pisemnego zgłoszenia udziału w rokowaniach**, oraz **wpłata zaliczki** ze wskazaniem nieruchomości na konto Bank Spółdzielczy w Ustce **32 9315 0004 0010 8184 2000 0020.**

**Zgłoszenie powinno zawierać:**

- imię, nazwisko i adres albo nazwę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,

- datę sporządzenia zgłoszenia,

- oświadczenie że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,

- kopię dowodu wpłaty zaliczki,

Zgłoszenie winno być złożone w zamkniętej kopercie z napisem: "ROKOWANIA – podać nieruchomość";

**Rokowania zostaną przeprowadzone w sali konferencyjnej Urzędu Gminy, przy ul. Kościuszki 5 w dniu 15 stycznia 2015 roku w godzinach wskazanych przy nieruchomościach -tabela.**

Zaliczka wpłacona przez osobę która zostanie wyłoniona na nabywcę nieruchomości zostanie zaliczona na poczet jej nabycia, zaś pozostałym uczestnikom rokowań zostanie ona zwrócone w terminie 3 dni od dnia wyboru nabywcy. Zaliczka przepada na rzecz Gminy jeżeli uczestnik który rokowania wygrał uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

Pełnomocnicy osób prawnych winni przedłożyć notarialnie poświadczone pełnomocnictwo do występowania w ich imieniu.

Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Nabywca jest zobowiązany do zapłaty ustalonej ceny nabycia powiększonej o podatek VAT w stawce 23 % ( jeżeli występuje) najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej. O terminie umowy notarialnej nabywca powiadomiony zostanie odrębnym pismem.

Zastrzega się możliwość zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości. Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach rokowań można uzyskać w Urzędzie Gminy Potęgowo pok. nr 23 lub telefonicznie pod nr tel. 59/ 8115072 w. 35.

Ogłoszenie o rokowaniach zostaje umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu na stronie internetowej **bip.potegowo.p**
**: http/przetargi –gctrader.pl** oraz przesłane sołtysom wsi celem wywieszanie na tablicy ogłoszeń.

Potęgowo, dnia 04.12.2014 roku.

Wójt Gminy Potęgowo

mgr Jerzy Waldemar Awchimieni

Data

Źródło: *http://otoprzetargi.pl/*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com