Zamówieniowo

Wydanie nr **31/05/2013** z dnia 31 maja 2013 roku, ISSN 2392-215X

WÓJT GMINY KROTOSZYCE zaprasza do składania ofert

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 50.000,00
Powierzchnia: 3071.00

Szczegóły

WÓJT GMINY KROTOSZYCE

zaprasza

do składania ofert na sprzedaż w drodze rokowań nieruchomości po Spółdzielni Kółek Rolniczych, położonych w obrębie wsi **Krotoszyce**, przy ul. Ceglanej 4, w odległości 4 km od zjazdu na autostradę A-4 i 8 km od miasta Legnicy.

1. działka nr **28/3** o pow. **3071** m2,zabudowana 2 magazynami o pow. użytk. 14,8 i 33 m2

Są to budynki wolnostojące, parterowe, niepodpiwniczone ,wymagające częściowego

remontu kapitalnego. Na terenie działki zlokalizowana jest rampa oraz pozostałości po

stacji paliw m. innymi zbiorniki. Przez teren działki przebiega rów melioracyjny.

Cena wywoławcza – **50.000**,-zł Zaliczka – **5.000**,-zł.

2. działka nr **28/2** o pow.**4977** m2 zabudowana budynkiem portierni o pow. użytk. 20,54 m2

budynkiem warsztatowo-biurowym o pow. użytk. 603,80 m2, magazynem o pow. użytk.

172m2, magazynem o pow. 189,80 m2 oraz budynkiem kuźni o pow. użytk. 52 m2.

Cena wywoławcza – **250.000**,-zł. Zaliczka – **25.000**,-zł.

Stan techniczny budynków zadawalający. Nieruchomość leży na terenie w pełni uzbrojonym w sieć energetyczną, gazową oraz wodno-kanalizacyjną, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz terenów niezabudowanych. Działki ogrodzone betonowym ogrodzeniem. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Legnicy prowadzi księgę wieczystą **LE1L/00045732/3.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego Gminy Krotoszyce teren oznaczony jest symbolem P – tereny przemysłu, baz, składów, obiektów produkcyjnych i obsługi rolnictwa.

Nieruchomości są wolne od długów, obciążeń i ciężarów.

Pisemne zgłoszenia do udziału w rokowaniach na kupno nieruchomości należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Krotoszyce do dnia **25.06.2013 r. do godz. 15,00.**

w zamkniętej kopercie z napisem „ Kupno nieruchomości działka 28/3 w Krotoszycach” , „ Kupno nieruchomości dz.nr 28/2 w Krotoszycach”

Zgłoszenie powinno zawierać :

1. imię nazwisko i adres lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny

podmiot,

2. datę sporządzenia zgłoszenia,

3. oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez

zastrzeżeń,

4. proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,

5. proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki

Rokowania zostaną przeprowadzone dnia 01 lipca 2013 r. o godz. 10,00 i 10.30

w Urzędzie Gminy Krotoszyce w obecności uczestników.

Warunkiem uczestnictwa w rokowaniach jest wpłata w gotówce zaliczki w w/w wysokości, na konto Urzędu Gminy Krotoszyce Nr **18 86491015200100000303000 4** w Banku Spółdzielczym w Krotoszycach z zaznaczeniem numeru działki, której dotyczy wpłata.

Wpłaty należy dokonać najpóźniej w dniu **25.06.2013 r.**

Zaliczka stanowi zabezpieczenie kosztów w przypadku uchylenia się nabywcy nieruchomości od zawarcia umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez Wójta Gminy.

Wpłacona zaliczka przez osobę wyłonioną jako nabywca zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia

a pozostałym uczestnikom zwrócona nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania , unieważnienia, zamknięcia rokowań bądź zakończenia ich wynikiem negatywnym .

Cenę nabycia nieruchomości należy uiścić nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia dokumentacji, które należy uiścić do dnia zawarcia

umowy notarialnej, oraz koszty notarialne i sądowe.

Uchylenie się od zawarcia umowy uczestnika rokowań spowoduje przepadek wpłaconej zaliczki.

Nieruchomość można oglądać codziennie po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu

w godz. od 8.00 do 15.00. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Krotoszyce tel. **/76/ 88-78-421 wewn.21**

Pełna treść ogłoszeń dostępna również na stronie internetowej: **www.bip.krotoszyce.pl**

Data startu publikacji: 31.05.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com