Zamówieniowo

Wydanie nr **02/12/2013** z dnia 2 grudnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

WÓJT GMINY IRZĄDZE ogłasza

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 220.000,00
Powierzchnia: 112.00

Szczegóły

WÓJT GMINY IRZĄDZE

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

gruntowych zabudowanych stanowiących własność Gminy Irządze

I.

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość składająca się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1/375, km2 o powierzchni 0,1400 ha zabudowana budynkiem usługowo-mieszkalnym o powierzchni zabudowy 112,40 m² (obecnie na parterze prowadzona jest działalność gospodarcza, na piętrze zamieszkały przez lokatorów) dwukondygnacyjny podpiwniczony z własną kotłownią, w zabudowie wolnostojącej. Działka położona w centrum miejscowości Irządze przy drodze powiatowej nr 1783S relacji Irządze – Zawada Pilicka.
Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Myszkowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi **KW CZ1M/00053685/3.** Działka w kształcie regularnego prostokąta, częściowo ogrodzona. Uzbrojenie terenu: wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja lokalna- zbiornik bezodpływowy -szambo.

1. Cena wywoławcza nieruchomości – 220 000,00zł (słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy złotych), podatek VAT - zwolniony
Wadium 22 000,00 zł (dwadzieścia dwa tysiące złotych)
2. Przeznaczenie nieruchomości-brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu . W obowiązującym od dnia 30.12.2002r. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego –działka przeznaczona jest pod zabudowę usługową – ośrodki usługowe gminne i sołeckie.
3. Przetarg odbędzie się dnia **14 stycznia 2014r. o godz. 10.00** w budynku Urzędu Gminy Irządze, Irządze 124 , sala konferencyjna.

II.

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość składająca się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1534/1, km1 o powierzchni 0,4425 ha zabudowana budynkiem parterowym częściowo podpiwniczonym z własną kotłownią o powierzchni zabudowy 830,00 m² (budynek po byłej szkole podstawowej, lokal zamieszkały do 31.12.2013r.- na pobyt czasowy) w zabudowie wolnostojącej oraz budynkiem murowanym niemieszkalnym położona przy drodze asfaltowej.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Myszkowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi **KW CZ1M/00058776/3.** Działka w kształcie regularnego prostokąta, częściowo ogrodzona. Uzbrojenie terenu: wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja lokalna- zbiornik bezodpływowy -szambo.

1. Cena wywoławcza nieruchomości –200 000,00zł (słownie: dwieście tysięcy złotych), podatek VAT -zwolniony

Wadium 20 000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych)

3 Przeznaczenie nieruchomości-brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu . W obowiązującym od dnia 30.12.2002r. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego –działka przeznaczona jest pod zabudowę usługową – ośrodki usługowe gminne i sołeckie.

1. Przetarg odbędzie się dnia **14 stycznia 2014r. o godz. 11.00** w budynku Urzędu Gminy Irządze, Irządze 124 , sala konferencyjna.

III.

1. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu są wolne od roszczeń oraz praw osób trzecich.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Irządze nr 83 8277 0002 0010 0000 0030 0004 Bank Spółdzielczy Szczekociny Filia Irządze, nie później niż do **10 stycznia 2014r.**

3. Wadium wpłacone przez uczestnika ,który wygra przetarg , zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia .Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg , uchyla się od zawarcia umowy notarialnej.

4 Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium (oryginał), dokument stwierdzający tożsamość, osoby reprezentujące uczestników przetargu – pełnomocnictwo notarialne, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z KRS, właściwe pełnomocnictwa wystawione nie wcześniej niż 2 m-ce przed terminem przetargu, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

1. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu ,z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
2. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Irządze, Irządze 124, tel.34 3543009 wew.27

Wójt Gminy Irządze

mgr Jan Molenda

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com