Zamówieniowo	Wydanie nr **06/08/2013** z dnia 6 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

warsztaty

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu - Sprzedaż

Przetarg w dniu: 16.09.2013r.
godz. 10:00

Pozycje przetargowe:

1. Powierzchnia 3,6543 ha
   Cena wywoławcza 677 000,00 PLN

Pobierz ogłoszenie

Kontakt: OT Szczecin
Jarosław Nadzieja, Starszy Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 91) 814 61 14
E-mail: jaroslaw.nadzieja@amw.com.pl

Agnieszka Soroka, Specjalista
(Sekcja Przejmowania i Zagospodarowania Nieruchomości)
Tel.: (+48 91) 814 61 23
E-mail: agnieszka.soroka@amw.com.pl

Dorota Sypniewska, Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 91) 814 61 15
E-mail: dorota.sypniewska@amw.com.pl

Lokalizacja

Cały kompleks nieruchomości położony jest 18 km na południe od Koszalina i 25 km od brzegu Bałtyku, usytuowany poza strefą zurbanizowaną wsi Kurozwęcz i Zegrze Pomorskie, leżących przy drodze wojewódzkiej nr 168. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą asfaltową od strony wschodniej. Działka położona jest w części południowej obszaru okołolotniskowego.

Opis i charakterystyka

Nieruchomość położona jest w odległości ok. 4 km od wsi Kurozwęcz i tyle samo od wsi Zegrze Pomorskie; ma kształt regularny, złożony z dwóch prostokątów. Teren działki jest płaski, w większości utwardzony (place i ciągi pieszo jezdne: z trylinki - 5 300 m^2, z kostki brukowej 600 m^2, z płyt betonowych 2 800 m^2, asfaltem - plac składowy w części południowej) -4 500 m^2), porośnięty roślinnością samosiewną, oddalony od płyty lotniska o ok. 600m.

Zabudowę stanowi 11 budynków o różnych charakterze i zróżnicowanej powierzchni:

1. bud. po byłej akumulatorowni, pow. użytk. 196 m^2;

2. bud. po kompresorowni, pow. użytk. 93 m^2;

3. magazyn, pow. użytk. 479 m^2;

4. bud. murowany jednokondygnacyjny niepodpiwniczony z oszkloną dobudówką (po PKT), pow. użytk. 359 m^2;

5. bud. warsztatowo-magazynowy z częścią socjalną wyremontowaną w latach 2008 – 2009, pow. użytk. 1097 m^2;

6. magazyn, 97 m^2;

7. garaż, pow. użytk. 584 m^2;

8. garaż, pow. użytk. 1074 m^2;

9. garaż, pow. użytk. 562 m^2;

10. bud. obsługi technicznej (tzw. mały MPS), pow. użytk. 16 m^2

11. magazyn – wiata, pow. użytk. 72 m^2.

W wysuniętej części nieruchomości znajduje się budynek wagi; ta część nie jest ogrodzona, natomiast pozostały obszar otacza ogrodzenie z drutu kolczastego oraz z siatki drucianej na betonowych słupkach. Na terenie znajdują się ponadto dwa kanały najazdowe, basen przeciwpożarowy, mur oporowy przy placu składowym, murowana altana oraz oświetlenie terenu w postaci 12 żelbetowych słupów.

Szczegóły oferty

Dla przedmiotowych nieruchomości nie ma opracowanego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Świeszyno. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świeszyno uchwalonego Uchwałą nr XVI/100/00 Rady Gminy Świeszyno z dnia 18 kwietnia 2000 r., są to tereny oznaczone jako KL – istniejące lotnisko wojskowe.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com