Zamówieniowo

Wydanie nr **21/12/2013** z dnia 21 grudnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

Tereny zabudowy produkcyjno usługowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 550.000,00
Powierzchnia: 20450.00

Szczegóły

Tereny zabudowy produkcyjno usługowej, oznaczone symbolami PU PU

1.Przeznaczenie:

1)podstawowe: tereny i zabudowa produkcyjna, składowa i usługowa wraz z niezbędną obsługą komunikacyjną, powiązanymi sieciami i obiektami infrastruktury technicznej oraz zielenią;

2)dopuszczalne:

a) zabudowa mieszkaniowa związana z prowadzoną działalnością gospodarczą,

b) handel hurtowy z wyłączeniem obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m,

c) obiekty towarzyszące, takie jak garaże, w tym wielopoziomowe, budynki gospodarcze i wiaty, zespoły garaży mogą występować także jako funkcja samodzielna w obrębie terenu lub jego części

OPIS LOKALIZACJI

Działki położone są przy ul. Stodoły w Jastrzębiu Zdroju, zabudowane budynkiem biurowym, magazynami z rampą obsypanymi ziemią, wiatą magazynową obudowaną oraz budynkiem warsztatowym typu Wimer. Budynek biurowy usytuowany jest przy ulicy, pozostałe obiekty usytuowane w środkowej części obszaru w zgodnych z prawem budowlanym odległościach od jego granic. Obszar częściowo ogrodzony płotem z siatki metalowej na słupkach metalowych. Teren o zróżnicowanej rzeźbie. Część niezabudowana w ogrodzeniu częściowo zagospodarowana jako parkingi, dojazdy i place o nawierzchni betonowej, częściowo stanowi teren porośnięty trawą i drzewami. Za wiatą teren nie zagospodarowany porośnięty trawą i drzewami. Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (PU) oraz tereny zieleni niezagospodarowanej (ZR). Kształt obszaru regularny (zbliżony do prostokąta). Wjazd bezpośrednio z ul. Stodoły (jezdnia asfaltowa). Uzbrojenie: droga asfaltowa, energia elektryczna, w ulicy przebiega wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa, gazociąg i telefon.

OZNACZENIE W EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

Obręb Jastrzębie Górne, karta mapy 4, pozycja rejestru 252, działki

954/42 RIVb : 0,2158 RV: 0,1135, Bi: 0,0752

957/42- RV: 0,0028, N: 0,1091, Bi: 0,1930, RIVb: 0,1218

956/ 16- ŁV: 0,5018, dr: 0,0131, Bi : 0,1064

955/16- ŁV: 0,4290, dr:0,0141, Bi: 0,1449.

Ogółem 20405 m2

cena 550 000 tysięcy (netto)

Kontakt: 604 457 003

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com