Zamówieniowo

Wydanie nr **23/09/2013** z dnia 23 września 2013 roku, ISSN 2392-215X

teren inwestycyjny

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 2.280.000,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Drukuj obwieszczenie

Szczegóły licytacji

Komornik Sądowy

przy Sądzie Rejonowym **dla Krakowa - Podgórza w Krakowie**

Krzysztof Olbrich

Kancelaria Komornicza, **Cystersów 13a, Kraków, 31-553 Kraków**

tel. **12 414 38 34** / fax. **12 414 38 34**

Sygnatura: **KM 3779/04 i inne**

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Krakowa - Podgórza w Krakowie Krzysztof Olbrich na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **08-11-2013** o godz. **14:00 w budynku Sądu Rejonowego dla Krakowa - Podgórza w Krakowie z siedzibą przy Przy Rondzie 7, 31-547 Kraków, pokój D-23,** odbędzie się **druga** licytacja **nieruchomości** należącej do dłużnika: **INTERKAM Ryszard Cięciak sp. z o.o.**, położonej przy **Domagały 19, 30-841 Kraków**, dla której **Sąd Rejonowy Kraków Podgórze** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KR1P/00196945/1, KR1P/00241871/2**.
Opis nieruchomości:
Działki gruntu oddane w użytkowanie wieczyste. Teren płaski. Działki 3/12 i 3/53 przylegają do siebie tworząc funkcjonalną całość. Działka 3/12 zabudowana budynkiem produkcyjnym z częścią socjalno- biurową i budynkiem warsztatowo - magazynowym oraz budynkiem stacji trafo i portierni. Działka 3/53 zabudowana jest jednokondygnacyjnym budynkiem biurowym. Na terenie działek zlokalizowane są także drogi wewnętrzne i place wewnętrzne. Działka 3/13 jest niezabudowana, ogrodzona i wykorzystywana jako plac składowy.

Suma oszacowania wynosi **3 420 000,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **2 280 000,00 zł** . **Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 342 000,00 zł.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: Małopolski Bank Spółdzielczy w Wieliczce Centrala 21861900060030002580100001.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Nieruchomość można oglądać w dniu **28 października 2013 r. w godzinach 9:00 do 10:00,** a elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika mieszczącym się pod adresem: Przy Rondzie 7, Kraków, 31-547 Kraków[/JEZELI].

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zgodnie z § 23 rozporządzenia Ministra finansów z dnia 28 marca 2011 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 68, poz. 360) komornicy sądowi wykonujący czynności egzekucyjne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego, w przypadku sprzedaży towarów, wystawiają w imieniu dłużnika i na jego rachunek faktury potwierdzające dokonanie sprzedaży tych towarów. Fakturę wystawia się, jeżeli na dłużniku spoczywa obowiązek podatkowy związany ze sprzedażą towarów.

Komornik Sądowy

Krzysztof Olbrich

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com