**Zamówieniowo**

Wydanie nr **18/12/2013** z dnia 18 grudnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

# STAROSTA PIOTRKOWSKI

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 50.000,00
Powierzchnia: 31721.00

## Szczegóły

**STAROSTA PIOTRKOWSKI**

**Wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej**

**o g I a s z a**

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa:

a) Nieruchomość położona w obrębie Mąkolice gm. Wola Krzysztoporska, oznaczona w operacie ewidencji gruntów numerem działki: 102 o pow. 3,1721 ha. dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1P/00030825/4.
Obecnie gmina Wola Krzysztoporska nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego swoim zasięgiem nieruchomość położoną w obrębie Mąkolice gm. Wola Krzysztoporska, oznaczoną numerem działki: 102.
Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wola Krzysztoporska (Uchwala Rady Gminy Wola Krzysztoporska Nr XVII/143/2008 z dnia 10 marca 2008 roku) przedmiotowa nieruchomość położon0a jest w terenach mieszkaniowych zabudowy jednorodzinnej. terenach lak i pastwisk. terenach lasów oraz terenów zagrożonych okresowym podtapianiem.
Część przedmiotowej nieruchomości stanowiła siedlisko (obecnie na tej części znajdują się tylko fragmenty fundamentów). Pozostała część nieruchomości stanowi częściowo łąki, pastwiska oraz lasy i grunty leśne.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 50.000,00 zl.
Wadium wynosi 5.000,00 zł.

b) Nieruchomość położona w obrębie Mąkolice gm. Wola Krzysztoporska, oznaczona w operacie ewidencji gruntów numerem działki: 117 o pow. 1,6587 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1P/00030825/4.
Obecnie gmina Wola Krzysztoporska nie posiada opracowanego miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego obejmującego swoim zasięgiem nieruchomość położoną w obrębie Mąkolice gm. Wola Krzysztoporska, oznaczoną numerem działki: 117.
Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wola Krzysztoporska (Uchwala Rady Gminy Wola Krzysztoporska Nr XVII/143/2008 z dnia 10 marca 2008 roku) przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenach upraw polowych.
Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunty orne.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 53.000,00 zł.
Wadium wynosi 5.300,00 zł.

c) Nieruchomość położona w obrębie Mąkolice gm. Wola Krzysztoporska, oznaczona w operacie ewidencji gruntów numerem działki: 272 o pow. 0,7555 ha. dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1P/00030825/4.
Obecnie gmina Wola Krzysztoporska nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego swoim zasięgiem nieruchomość położoną w obrębie Mąkolice gm. Wola Krzysztoporska, oznaczoną numerem działki: 272.
Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wola Krzysztoporska (Uchwala Rady Gminy Wola Krzysztoporska Nr XVII/143/2008 z dnia 10 marca 2008 roku) przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenach zalesień, terenach lasów, na długości ok. 80.0 m od drogi gminnej nr ewid. 236 w terenach mieszkaniowych zabudowy jednorodzinnej oraz projektowanych terenach do zainwestowania.
Przedmiotowa nieruchomość stanowi częściowo lasy i grunty leśne oraz częściowo pastwiska.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 14.500,00 zł.
Wadium wynosi 1.450,00 zł.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo nabycia nieruchomości upłynął w dniu 26 listopada 2013 roku.
**Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo nie później niż na 3 dni przed podpisaniem umowy sprzedaży.**
**Przetargi odbędą się w dniu 05 lutego 2014 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Tryb. Aleja 3 Maja 33 w sali konferencyjnej (niski parter):**
**dla nieruchomości położonej w obrębie** Mąkolice, **oznaczonej nr 102** o **godz.** 10°°
**dla nieruchomości położonej w obrębie Mąkolice, oznaczonej nr 117 o godz. 11°°**
**dla nieruchomości położonej w obrębie Mąkolice, oznaczonej nr 272 o godz. 12°°**
**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie odpowiednio:**
**5.000,- zł dla nieruchomości położonej w obrębie Mąkolice, oznaczonej nr 102**
**5.300,- zł dla nieruchomości położonej w obrębie Mąkolice, oznaczonej nr 117**
**1.450,- zł dla nieruchomości położonej w obrębie Mąkolice, oznaczonej nr 272**

Wadium należy wpłacać gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Tryb. lub na konto Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Tryb. BGZ S.A. O/Piotrków Tryb. Nr 66 2030 0045 1110 0000 0026 3630 **do dnia 29 stycznia 2014 roku** z dopiskiem odpowiednio:

**a) ,,Wadium Mąkolice - działka nr 102"**

**b) ,,Wadium Mąkolice - działka nr 117"**

**c) ,,Wadium Mąkolice - działka nr 272"**

Za datę wniesienia wadium uznaje sie datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy.

Wadium zwraca sie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia przeprowadzenia przetargu.

Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał. bez usprawiedliwienia nie przystąpi do zawarcia umowy we wskazanym terminie i miejscu.

Wadium nie podlega zwrotowi również w przypadku nieuiszczenia ceny nabycia w terminie do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

Uczestnicy przetargu winni na 1/2 godziny przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej następujące dokumenty:

wypełniony formularz zgłoszenia do udziału w przetargu dowód osobisty, paszport lub w przypadku gdy podmiotem zainteresowanym udziałem w przetargu jest osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej odpis z właściwego rejestru wraz z oświadczeniem, ze dane zawarte w rejestrze są aktualne pełnomocnictwo do uczestnictwa w przetargu, w przypadku gdy zostanie udzielone przez osoby zainteresowana nabyciem przedmiotowej nieruchomości dowód wpłaty wadium.

Dodatkowym warunkiem uczestnictwa w przetargu:

1) osób, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939r. jest przedstawienie oryginału zaświadczenia bądź decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego.

Osoby te zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy.

2) cudzoziemców, jest przedstawienie oryginału promesy lub zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu bądź złożenie oświadczenia. ze zgoda taka nie jest wymagana wraz z podaniem podstawy prawnej, którzy powinni do dnia 29 stycznia 2014 roku, złożyć wypełniony formularz zgłoszenia udziału w przetargu wraz z wymienionymi powyżej dokumentami.

Zgłoszenie udziału w przetargu przez te osoby powinno być złożone w zaklejonej kopercie

do dnia 29 stycznia 2014 roku w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Tryb. Aleja 3 Maja 33.

Na kopercie należy umieścić napis następującej treści:

''Zgłoszenie udziału w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości

Skarbu Państwa (odpowiednio):

**położonej w obrębie Mąkolice, oznaczonej nr 102**

**położonej w obrębie Mąkolice, oznaczonej nr 117**

**położonej w obrębie Mąkolice, oznaczonej nr 272**

nie otwierać.

Zgłoszenie przekazać do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami"

O terminie złożenia zgłoszenia decyduje data wpływu do Starostwa Powiatowego w Piotrkowie

Tryb. a nie data stempla pocztowego.

Starosta Piotrkowski zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z ważnych powodów.

Z regulaminem przetargu oraz dokumentacją dotyczącą nieruchomości można

zapoznać się w Starostwie Powiatowym \ Piotrkowie Tryb. w Wydziale Geodezji i Gospodarki

Nieruchomościami. ul. Sienkiewicza 16A. pokój 215 II piętro lub telefonicznie pod nr

44732-78-23.

Ponadto regulamin przetargu zamieszczony jest na stronie internetowej Starostwa

Powiatowego w Piotrkowie Tryb. www.powiat-piotrkowski.pl oraz www.powiat-piotrkowski.bip.net.pl pod treścią ogłoszenia o przetargu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com