Zamówieniowo

Wydanie nr **23/09/2014** z dnia 23 września 2014 roku, ISSN 2392-215X

Starosta Pabianicki ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 340.000,00
Powierzchnia: 4009.00

Szczegóły

Starosta Pabianicki

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

niezabudowanej, objętej księgą wieczystą KW Nr LD1P/00050242/0 położonej w Konstantynowie Łódzkim w obrębie K-15 przy ul. Srebrzyńskiej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 77 o pow. 0,4009 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Zgodnie z Uchwałą Nr XLIX/512/2010 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 25.02.2010 r. "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konstantynów Łódzki" działka nr 77 położona jest w strefie podmiejskiej południowej oznaczonej symbolem D2, natomiast jako dominujące przeznaczenie terenu studium ustala tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - symbol MN.

Przedmiotowa działka posiada kształt zbliżony do trójkąta prostokątnego. Otoczona jest drogami dojazdowymi: Południową, 1 Maja i Srebrzyńską, która jest drogą prostopadłą do ulicy Łaskiej, stanowiącej drogę krajową nr 71. Działka nr 77 porośnięta jest zielenią niską (trawą), jest niezagospodarowana nieuzbrojona i nieogrodzona. Ma możliwość uzbrojenia w wodę i energię elektryczną. Na działce nr 77 znajduje się stacja transformatorowa (urządzenie służące do doprowadzania lub odprowadzania energii elektrycznej) stanowiąca własność PGE Dystrybucja S.A.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami obligacyjnymi ani ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Cena wywoławcza wynosi **340 000,00 zł.** (słownie: trzysta czterdzieści tysięcy złotych)

Przetarg odbędzie się dnia **28 października 2014 r. o godz. 13:00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 2, budynek A, piętro I, Gabinet Wicestarosty.**

Wysokość wadium wynosi 34 000 zł. (wniesione w pieniądzu)

Warunkami udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie komisji przetargowej:

1. **1. dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych**
2. **2. w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.**

Wadium w wysokości 34 000 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych 00/100) należy wpłacić przelewem na konto:

Starostwo Powiatowe w Pabianicach

PKO Bank Polski S.A. O/Pabianice

55 1020 3437 0000 1102 0078 8109

nie później niż **do dnia 24 października 2014 r. włącznie,** przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty. Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego w Pabianicach.

Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności nie później niż w dniu podpisania umowy realizującej przedmiotowy przetarg.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zawiadomiona zostanie w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Jeżeli ustalony nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Pabianicki może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisu nabytego prawa w księdze wieczystej ponosi wygrywający przetarg.

Starosta Pabianicki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów. Regulamin przetargu i dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 2, budynek C, pokój 103, tel. 42 225 40 58.

Data startu publikacji: 23.09.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com