Zamówieniowo

Wydanie nr **23/01/2014** z dnia 23 stycznia 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż zabudowanej nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 980.000,00
Powierzchnia: 2547.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

w sprawie ogłoszenia ósmego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości o powierzchni 0,2547 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 70 w obrębie 03-09, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Niecałej 19, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WA5M/00241306/8.

1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego strefy „A" uzdrowiska i terenów przyległych – I etap przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym w części pod zabudowę usługową, zabudowę pensjonatową i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczonym w miejscowym planie symbolem 1/U/MNp/MN i w części na terenie przeznaczonym pod komunikację – drogi dojazdowe i zbiorczą, ulice Niecałą, Graniczną i Prusa oznaczonym w miejscowym planie symbolami 17KDD, 18KDD i 2KDZ. Nieruchomość znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej zespołu budowlanego i układu urbanistycznego miasta Konstancin-Jeziorna wpisanego do rejestru zabytków pod nr 1415-A. Projekt zagospodarowania nabywanej nieruchomości musi być uzgodniony z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Warszawie.
2. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem dwukondygnacyjnym oraz budynkiem garażowym. Budynek dwukondygnacyjny wyposażony jest w instalację elektryczną, gazową oraz wodno-kanalizacyjną.
3. Cenę wywoławczą sprzedaży nieruchomości ustala się na kwotę 980.000,00 zł (słownie: dziewięćset osiemdziesiąt tysięcy zł). Cena nabycia powinna być wpłacona przez nabywcę przed zawarciem umowy sprzedaży. Nieruchomość zwolniona z podatku VAT.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzach w wysokości 20% ceny wywoławczej tj. w kwocie 196.000,00 zł w terminie do dnia 17 lutego 2014 r.(data wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy organizatora przetargu) na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna Nr 15 8002 0004 0200 1111 2002 0067 w Banku Spółdzielczym O/Konstancin-Jeziorna.
5. Przetarg odbędzie się w dniu 20 lutego 2014 r. o godz. 13^{oo} w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Świetlicowej 1 w Konstancinie-Jeziornie.
6. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami, pokój nr 19 lub nr 21 – tel. 22 756-44-91, 22 756-44-51, o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna ul. Mirkowska 39A, 05-520 Konstancin-Jeziorna – tel. 22 717-53-67.

Ogłoszenie znajduje się na tablicy ogłoszeń organizatora przetargu oraz stronie internetowej bip.konstancinjeziorna.pl

Konstancin-Jeziorna, dnia 10 stycznia 2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com