Zamówieniowo

Wydanie nr **25/10/2013** z dnia 25 października 2013 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż przedsiębiorstwa oszacowanego na wartość 520.000,00 zł

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 346.252,00
Powierzchnia: 6773.00

Szczegóły

Syndyk masy upadłości ULTRACHEM Spółka z o.o. „w upadłości likwidacyjnej” w Łąkorzu 105 13-340 Łąkorz pow Nowe Miast Lubawskie ogłasza II przetarg na sprzedaż przedsiębiorstwa oszacowanego na wartość 520.000,00 zł położonego w Łąkorzu na warunkach określonych art. 320 Prawa upadłościowego i naprawczego.

Przedmiotem przetargu jest zorganizowane przedsiębiorstwo w skład którego wchodzą:

1. Prawo własności działki nr 49/1 o pow. 6773 m.kw. opisanej w księdze wieczystej EL1N/ 00005858/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Iławie IX Zamiejscowy Wydział Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nowym Mieście Lubawskim.

która jest zabudowana zespołem budynków o łącznej powierzchni użytkowej 1565,1 m. kw. :

2. Ruchomości w postaci lini technologicznej do transportu drewna produkcji firmy BFB Bortoluzji

Cenę wywoławczą określono na kwotę 346252,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści sześć tysięcy dwieście piędziesiąt dwa zł))

Przy sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT do kwoty wylicytowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Złożenie pisemnych ofert w zamkniętych kopertach z dopiskiem

- „Oferta przetargowa V GUp 7/12 "ULTRACHEM”, na adres: Sądu Rejonowego Wydział Gospodarczy Sekcja Upadłościowa ul. Płk. Dąbka 8-12 w Elblągu pok. 309 w terminie do dnia 19.11.2013 r. – decyduje data wpływu oferty do Sądu. Do oferty należy dołączyć dowód wpłaty wadium. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 21 listopada 2013 o godz 14,15 w sali 333 w budynku w/w Sadu .

1. Składający ofertę jest zobowiązany do wpłaty wadium w kwocie 35.000,00 zł. na rachunek masy upadłości 55 1060 0076 0000 3380 0005 4102 i dołączenie dowodu wpłaty do oferty.

3. Oferta pod warunkiem jej odrzucenia powinna zawierać:

- imię i nazwisko lub nazwę firmy i adres
- aktualny odpis KRS lub innych właściwych rejestrów, kopię zaświadczenia o nadaniu regonu i NIP
- oferowaną cenę nie niższą niż cena wywoławcza
- dowód dokonania wpłaty wadium
- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem technicznym i prawnym przedsiębiorstwa
- w przypadku spółek handlowych spółdzielni, uchwałę odpowiednich organów wyrażających zgodę na zakup nieruchomości
- promesę MSWiA dla oferentów będących cudzoziemcami

4. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi przez syndyka pod nadzorem Sędziego Komisarza na posiedzeniu jawnym w budynku Sądu Rejonowego w Elblągu ul. Płk. Dąbka 8/12 sala nr 333.

5. Przetarg prowadzi syndyk masy upadłości pod nadzorem Sędziego Komisarza.

7. W przypadku wpływu dwóch lub więcej ofert na poszczególne części przedsiębiorstwa z najwyższymi cenami, między którymi różnica oferowanej ceny nie przekracza 50 000,0 zł

(pięćdziesiąt tysięcy złotych) pomiędzy tymi oferentami może być przeprowadzony przetarg ustny (aukcja). W takim przypadku postąpienie wynosi 5 000,0 zł (pięć tysięcy złotych).

7. Wyboru oferty dokonuje syndyk masy upadłości i jest on prawnie skuteczny po zatwierdzeniu przez Sędziego - Komisarza. Oferta nie zatwierdzona przestaje wiązać oferenta.

8. Oferent, którego oferta zostanie przyjęta zobowiązany jest do wpłaty oferowanej ceny pomniejszonej o wpłacone wadium przed podpisaniem notarialnej umowy przeniesienia własności przy czym wskazany przez syndyka rachunek bankowy musi być uznany całą oferowaną ceną na cztery dni przed datą zawarcia umowy.

9. Zgodnie z art. 313 prawa upadłościowego i naprawczego nabywca nieruchomości nie odpowiada za zobowiązania upadłego.

10. Potrącenie wierzytelności przysługujących kupującemu w stosunku do upadłego z ceny nabycia jest niedopuszczalne.

11. Wadium przepada na rzecz masy upadłości jeżeli oferent, którego ofertę przyjęto nie zapłaci w terminie ceny nabycia i gdy uchyli się od zawarcia umowy lub nie stawi się celem podpisania w terminie wyznaczonym przez syndyka masy upadłości.

12. Wadium wniesione przez osoby, których oferty nie zostaną przyjęte zostanie zwrócone w pełnej wysokości bez oprocentowania na wskazany rachunek bankowy w terminie 3 dni od zatwierdzenia wybranej oferty.

13. Z dniem nabycia na nabywcę przechodzą wszelkie korzyści i ciężary związane z nabywaną nieruchomością powstałe po dniu sprzedaży.

14. Koszty zawarcia umowy sprzedaży jak : koszty notarialne, skarbowe, sądowe w tym w zakresie wykreślenia hipotek ponosi nabywca.

15. Umowa w formie aktu notarialnego zostanie zawarta w terminie jednego miesięca od dnia zatwierdzenia wyboru oferty przez Sędziego Komisarza.

16. Organizator przetargu zastrzega prawo jego odwołania bez podania przyczyn i w takim przypadku wpłacone wadium zostanie zwrócone bez oprocentowania w terminie 3 dni od dnia odwołania przetargu.

17. Z opisem i oszacowaniem nieruchomości można się zapoznać w Sekretariacie Wydziału Gospodarczego pok. 309 Sądu Rejonowego w Elblągu ul. Płk. Dąbka 8/12 lub w biurze syndyka masy upadłości ul. Wyszyńskiego 17 w Iławie.

18. Ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości można się zapoznać codziennie po uprzednim kontakcie telefonicznym z syndykiem masy upadłości pod nr 502 542609.

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com