Zamówieniowo

Wydanie nr **05/11/2013** z dnia 5 listopada 2013 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż prawa własności nieruchomości zabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 37.000,00
Powierzchnia: 601.00

Szczegóły

STAROSTA ZIELONOGÓRSKI DZIAŁAJĄC W IMIENIU SKARBU PAŃSTWA

na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości zabudowanej,

stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Lp.	Położenie	Numer Działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium 10 % ceny wywoławczej

1.	**Racula** **gmina Zielona Góra**	**402/41**	**0,0601 ha**	**Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, wykonanym w technologii tradycyjnej, konstrukcji murowej. Poddasze nieużytkowe – strych. Dach konstrukcji drewnianej, pokrycie dachówka. Stan techniczny obiektu mierny.** **Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zielona Góra zatwierdzonej Uchwałą Nr XXX/239/09 z dnia 22 czerwca 2009 r. ujęta jest pod tereny o funkcji produkcyjno-technicznej (przemysł, składy, bazy, budownictwo).** **W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest symbolem B - tereny mieszkaniowe.** **Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 402/32, na której ustanowiona jest służebność bezpłatnego i swobodnego przejazdu i przechodu na rzecz każdoczesnych właścicieli lub użytkowników wieczystych działki nr 402/41.** **Księga wieczysta Nr ZG1E/00046095/2.**	**37 000,00 zł** **(słownie: trzydzieści siedem tysięcy złotych 00/100)** w tym wartość gruntu: **32 000,00 zł** **(słownie: trzydzieści dwa tysiące złotych 00/100)**	**3.700,00 zł**

- **Przetarg odbędzie się w dniu 9 grudnia 2013 r. o godzinie 11^{30} w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze przy**

ul. Podgórnej 5, pokój nr 101.

- Wadium w pieniądzu w podanej wyżej wysokości należy wpłacić w terminie do dnia 4 grudnia 2013 r. w kasie lub na konto
Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze Bank Zachodni WBK S.A. 1 Oddział w Zielonej Górze Nr 42 1090 1535 0000 0001

0999 6788.

- W budynku zameldowane są dwie osoby fizyczne korzystające z lokali bezumownie. Postępowanie sądowe w przedmiocie eksmisji
w toku. Poza tym nieruchomość jest wolna od ciężarów, długów i zobowiązań.

- Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wpłacone wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni

od daty przetargu.

- Nabywca najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej.

- Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie

aktu notarialnego.

- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

- Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102,

poz. 651 ze zm.), jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy

notarialnej w ustalonym miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od umowy, a wpłacone wadium nie podlega

zwrotowi.

- Bliższych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze ul. Podgórna 5 pokój

nr 105 lub telefonicznie pod nr tel. 68 4527523.

ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU.

Zielona Góra, dnia 5 listopada 2013 r.

Data startu publikacji: 05.11.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com