Zamówieniowo

Wydanie nr **16/09/2014** z dnia 16 września 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Lipnik gmina Stargard Szczeciński

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 161.000,00
Powierzchnia: 34066.00

Szczegóły

ZACHODNIOPOMORSKI UNIWERSYTET TECHNOLOGICZNY W SZCZECINIE

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych

położonych w obrębie Lipnik gmina Stargard Szczeciński

Lp.	Gmina	Obręb	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr KW	Udział w drogach	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza	Wadium	Wysokość postąpienia	Godzina przetargu
1.	Stargard Szczeciński	Lipnik	30/100	3,4066	SZ1T/00049600/4	-	Brak	161.000	16.100	1.610	9.00
2.	Stargard Szczeciński	Lipnik	739	0,7507	SZ1T/00061693/2	-	Teren zieleni parkowej	62.000	6.200	620	9.30
3.	Stargard Szczeciński	Lipnik	27/69	0,4828	SZ1T/00049600/4	-	Usługi oświaty	181.000	18.100	1.810	10.00

4.	Stargard Szczeciński	Lipnik	27/105	0,1848	SZ1T/00049600/4	-	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	125.000	12.500	1.250	10.30
5.	Stargard Szczeciński	Lipnik	27/114	0,1453	SZ1T/00049600/4	-	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	98.000	9.800	980	11.00
6.	Stargard Szczeciński	Lipnik	27/115	0,1584	SZ1T/00049600/4	-	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	107.000	10.700	1.070	11.30
7.	Stargard Szczeciński	Lipnik	27/116	0,1459	SZ1T/00049600/4	-	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	99.000	9.900	990	12.00
8.	Stargard Szczeciński	Lipnik	23/54	0,1159	SZ1T/00061693/2	5/100 w dz. nr 23/39	Zabudowa usługowa z dopuszczalną zabudową mieszkaniową jednorodzinną	61.000	6.100	610	12.30
9.	Stargard Szczeciński	Lipnik	30/11	0,2489	SZ1T/00049600/4	13/100 w dz. nr 30/12 10/100 w dz. nr 30/15 50/100 w dz. nr 30/16	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	182.000	18.200	1.820	13.00

10.	Stargard Szczeciński	Lipnik	30/85	0,2082	SZ1T/00049600/4	25/1000 w dz. nr 30/45	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	138.000	13.800	1.380	13.30

Dla dz. nr 30/100 z obrębu Lipnik, gm. Stargard Szczeciński brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński dla terenu ww. działki określa kierunek zagospodarowania jako teren zabudowy mieszkaniowej, usługowej, w części droga powiatowa, obszar wymagający przekształceń i rekultywacji, strefa prognostycznego występowania złóż kruszywa, strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody "Lipnik". Przez dz. nr 30/100 przebiega napowietrzna linia energetyczna.

Na dz. nr 739 z obrębu Lipnik, gm. Stargard Szczeciński znajduje się zbiornik kanalizacyjny oraz przebiegają linie elektroenergetyczne średniego napięcia, sieć kanalizacji deszczowej, sieć wodna, gazowa oraz energia elektryczna.

Dz. nr 739 oraz 27/69 z obrębu Lipnik, gm. Stargard Szczeciński obciążone są umowami cywilnoprawnymi. Wykaz obciążeń znajduje się na stronie internetowej www.zut.edu.pl/nieruchomosci.

Do granicy dz. nr 27/105, 27/114, 27/115, 27/116 oraz 30/11 obręb Lipnik, gm. Stargard Szczeciński doprowadzono energię elektryczną.

Przez dz. nr 23/54, obręb Lipnik, gm. Stargard Szczeciński przebiega wodociąg, przy zachodniej granicy działki znajduje się studzienka, przy północnej granicy działki znajduje się ogrodzenie niebędące przedmiotem sprzedaży.

Uczelnia zapewnia wgląd do dokumentacji umożliwiającej weryfikację stanu prawnego i faktycznego nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 9 października 2014 r. w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie przy al. Piastów 48, V piętro, pok. 521.

1. **Warunkiem uczestnictwa w przetargu** jest wpłacenie wadium w pieniądzu. Wadium należy wpłacić na konto Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, **Bank Zachodni WBK S.A. 3 O/Szczecin 11 1090 1492 0000 0001 0766 8908** z dopiskiem na dowodzie wpłaty „wadium na działkę nr .....”. Wadium winno być uznane na rachunku Uczelni najpóźniej w dniu 7 października 2014 r.
2. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać potwierdzenie wpłacenia wadium oraz dokumenty tożsamości a osoby prawne dodatkowo pełnomocnictwa do udziału w przetargu.
3. Wpłata wadium powoduje przyjęcie wszelkich warunków przetargu bez zastrzeżeń, opisanych szczegółowo w **Regulaminie** zbywania lub oddawania do używania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości stanowiących własność Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, a także przenoszenia prawa użytkowania wieczystego oraz oddawania do używania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Uczelni, który znajduje się na stronie internetowej **www.zut.edu.pl w zakładce „Biznes – nieruchomości”**.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com