Zamówieniowo

Wydanie nr **24/01/2014** z dnia 24 stycznia 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż prawa własności nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 10.300,00
Powierzchnia: 257.00

Szczegóły

STAROSTA ZIELONOGÓRSKI DZIAŁAJĄC W IMIENIU SKARBU PAŃSTWA

na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

OGŁASZA

I przetarg ustny ograniczony na rzecz właścicieli przyległych nieruchomości na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Lp.	Położenie	Numer Działki	Powierz-chnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium 10 % ceny nieruchomości
1.	**Przylep gmina Zielona Góra**	**341/22**	**0,0257 ha**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, znajdująca się w obszarze zabudowy mieszkaniowo-zagrodowej. Działka stanowi niezabudowany pas gruntu dawnego rowu melioracyjnego usytuowany wewnątrz terenu pomiędzy ulicami Szewską i Tęczową. Dla przedmiotowej działki brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zielona Góra zatwierdzonej Uchwałą Nr XXX/239/09 z dnia 22 czerwca 2009 r. przedmiotowa działka ujęta jest pod tereny podlegające urbanizacji z przewagą funkcji mieszkaniowo-usługowej z dopuszczeniem nieuciążliwej działalności gospodarczej. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem Ps V – pastwiska trwałe. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Księga wieczysta Nr ZG1E/00093554/2.	**10.300,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy trzysta złotych 00/100).**	**1.300,00**

- **Przetarg odbędzie się w dniu 27 lutego 2014 r. o godzinie 10^{00} w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze przy ulicy Podgórnej 5, pokój nr 101.**

- Ze względu na brak dostępu do drogi publicznej przetarg ogranicza się do właścicieli (współwłaścicieli) nieruchomości graniczących z w/w działką.

- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wraz z aktualnym odpisem księgi wieczystej potwierdzającym tytuł prawny do nieruchomości przyległej do działki nr 341/22, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze przy ul. Podgórnej 5 do dnia 21 lutego 2014 r. do godziny 15^{30}.

- Wadium w pieniądzu w podanej wyżej wysokości należy wpłacić w terminie do dnia 21 lutego 2014 r. w kasie lub na konto Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze Bank Zachodni WBK S.A. 1 Oddział w Zielonej Górze Nr: 42 1090 1535 0000 0001 0999 6788.

- Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa w dniu 26 lutego 2014 r.

- Przedmiotowa nieruchomość jest wolna od ciężarów, długów i zobowiązań.

- Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wpłacone wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni

od daty przetargu.

- Nabywca najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej.

- Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

- Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102,

poz. 651 ze zm.), jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notaria-

lnej w ustalonym miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

- Bliższych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze ul. Podgórna 5 pokój

nr 105 lub telefonicznie pod nr tel. 68 4527523.

ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU.

Zielona Góra, dnia 24 stycznia 201 r.

Data startu publikacji: 24.01.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com