Zamówieniowo	Wydanie nr **19/07/2013** z dnia 19 lipca 2013 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości zabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 264.450,00
Powierzchnia: 114.00

Szczegóły

BURMISTRZ

BYTOMIA ODRZAŃSKIEGO
OGŁASZA

PUBLICZNY PRZETARG USTNY

NIEOGRANICZONY

Na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej na terenie miasta Bytom Odrzański przy ul.Dworcowej 1, oznaczonej nr działki **433/6** o pow. **0,0288 ha**, zapisanej w księdze wieczystej KW nr ZG1N/00020787/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowej Soli Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem byłego posterunku Policji wraz z przynależnościami (2 budynki garażowe i ogrodzenie) i może zostać zagospodarowana na cele mieszkaniowe, usługowe itp. Powierzchnia budynku mieszkalno-użytkowego wynosi 114,82 m2, powierzchnia garażu nr 1 (w podwórku) wynosi 17,16 ha a powierzchnia garażu nr 2 (przy ul. Dworcowej) wynosi 17,55 m2.

Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego zbywaną nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy nieruchomości nastąpić może w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Nieruchomość jest wolna od wpisów jakichkolwiek ciężarów, ograniczeń i hipotek oraz wad prawnych i roszczeń reprywatyzacyjnych.

WARUNKI PRZETARGU

1. Przetarg odbędzie się **20 sierpnia 2013r.** o godz. 9^{00} w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Bytomiu Odrzańskim ul. Rynek 1.
2. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **264.450,00 zł** (słownie: dwieście sześćdziesiąt cztery tysiące czterysta pięćdziesiąt zł).

1. Minimalne postąpienie w wysokości 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.

4. Wadium w wysokości **26.445,00 zł** (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy czterysta czterdzieści pięć zł) należy wpłacić na konto nr **46 96740006 0010 0023 0739 0001** B.S. w Bytomiu Odrzańskim w takim terminie, aby najpóźniej w dniu **14 sierpnia 2013r.** wymagana kwota znajdowała się na koncie Gminy Bytom Odrzański.

5. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, a uczestnikowi, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

1. Nabywca zobowiązany jest pokryć koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży nieruchomości.

2. Termin zawarcia umowy notarialnej ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
3. W przypadku uchylania się nabywców od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Burmistrza, wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy Bytom Odrzański.
4. Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

10. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

11. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela Urząd Miejski w Bytomiu Odrzańskim (pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr 68-3884022).

Bytom Odrzański, dnia 19.07.2013r.

Data startu publikacji: 19.07.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com