Zamówieniowo

Wydanie nr **20/11/2014** z dnia 20 listopada 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości zabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dworek-palac

Cena: 1.330.675,00
Powierzchnia: 929.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

Zarząd Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim

z a p r a s z a

do wzięcia udziału w ósmym **przetargu ustnym nieograniczonym** na sprzedaż nieruchomości zabudowanej zapisanej w KW EL1N/00026329/2, nr dz. 53/1 (obręb 3) będącej własnością Powiatu Nowomiejskiego, położonej miejscowości Czachówki, w województwie warmińsko – mazurskim, pow. działki 3,9400 ha, nieruchomość składa się z pałacu- budynku szkoły oraz sali gimnastycznej.

Pow. użytkowa pałacu- budynek szkoły 929,62 m² oraz dodatkowa pow. pomocnicza (piwnica) 422,53 m², pow. użytkowa sali gimnastycznej 537,50 m²

Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu gminy Biskupiec.

Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką.

Pierwszy przetarg odbył się 17.07.2013 r., drugi przetarg odbył się 2.10.2013 r. , trzeci przetarg odbył się 18.12.2013 r., czwarty przetarg odbył się 24.02.2014 r., piąty przetarg odbył się 17.06.2014 r. , szósty przetarg odbył się 29.08.2014 r., siódmy przetarg odbył się 12.11.2014 r. i wszystkie zakończyły się wynikiem negatywnym

Cena wywoławcza nieruchomości: 1 700.000, 00 zł

Wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej 170. 000, 00 zł

Do ceny sprzedaży w części 45% nieruchomości zostanie zastosowana bonifikata w wysokości 50% z uwagi na wpisanie tej części do rejestru zabytków.

Cena po zastosowaniu w/w bonifikaty i minimalnej wysokości postąpienia 1 % wynosi: 1. 330.675,00 zł

Do ceny wywoławczej nie zostanie doliczony podatek VAT - zwolnienie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (tj. Dz. U. z 2011 r. poz. 177, nr 1054 ze zm.).

Przetarg odbędzie się dnia 21.01.2015 r. o godz. 11.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lubawskim, ul. Rynek 1, pokój nr 15

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% **ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Wadium winno być wpłacone przelewem na konto Starostwa w PKO BP S.A. O/Nowe Miasto Lubawskie Nr **81 1020 3583 0000 3102 0051 0859** nie później niż do dnia **16.01.2015 r.** Cenę uzyskaną w przetargu, po odliczeniu wadium wygrywający przetarg zobowiązany jest wpłacić najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy notarialnej na konto Starostwa. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni po zamknięciu przetargu.

W przypadku nie przystąpienia przez nabywcę bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu oraz terminie do zawarcia aktu notarialnego umowy kupna – sprzedaży wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie publikowane jest na stronie internetowej www.powiat-nowomiejski.pl, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu , na stronie www.otoprzetargi.pl oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego-ul. Rynek 1 Nowe Miasto Lubawskie.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lub., ul. Grunwaldzka 3. Tel. (056) 47 42 221

Data startu publikacji: 20.11.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com