Zamówieniowo

Wydanie nr **13/10/2014** z dnia 13 października 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 40.000,00
Powierzchnia: 4378.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego,

położonej w Czarnocinie, gmina Czarnocin

Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Piotrkowskiego, położona w Czarnocinie, gmina Czarnocin, przeznaczona do sprzedaży	
ADRES NIERUCHOMOŚCI	Czarnocin, gmina Czarnocin
NAZWA OBRĘBU	Czarnocin
NUMER DZIAŁKI WG. KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	**1799/14 o pow. 0,4378 ha** – grunty orne RIVa i nieużytki (N)
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG. KW	PT1P/00051075/4

OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 1799/14 położona jest przy ulicy Ogrodowej, ma kształt prostokątny – dłuższym bokiem przylega do ul. Ogrodowej. Działka jest porośnięta krzewami, zadrzewieniami – przeważają drzewa liściaste (głównie klony). Teren działki nierówny – dwa boczne nasypy wzdłuż drogi, pośrodku głęboki wąwóz. Dostęp do działki utrudniony – przez zarośla, wysokie trawy i krzaki. Jest to teren głównie nieużytków, a z tym związane są ogromne trudności w zagospodarowaniu działki. Przez działkę przechodzą również linie energetyczne 15 kV. Działka zgodnie z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków nie posiada wyznaczonych w terenie granic. Przyszły nabywca może na własny koszt zlecić wykonanie takich prac, celem wyznaczenia tych granic.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Brak „obowiązującego” miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki określa Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Czarnocin zatwierdzonego uchwałą Nr IX/49/2011 Rady Gminy Czarnocin z dnia 28 listopada 2011 roku, działka nr 1799/14 obr. Czarnocin znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
FORMA ZBYCIA	Przetarg ustny nieograniczony

Ww nieruchomość jest wolna od obciążeń oraz nie stanowi przedmiotu zobowiązań.

Cena wywoławcza nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1799/14 o pow. 0,4378 ha wynosi - **40.000,00 zł słownie: czterdzieści tysięcy złotych.**

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jednorazowo przed dniem spisania umowy sprzedaży.

Wadium dla nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1799/14 o pow. 0,4378 ha wynosi **8.000,00 zł, słownie: osiem tysięcy złotych .**

Przetarg odbędzie się w dniu 14 listopada 2014 roku o godzinie 10^{00} w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dąbrowskiego 7 (sala posiedzeń Zarządu).

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium do dnia 9 listopada 2014 roku
z dopiskiem: **„Wadium – Czarnocin, działka 1799/14”** na konto Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim – Bank BGŻ S.A. o/Piotrków Trybunalski, numer 53 2030 0045 1110 0000 0138 0140.

Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy. Wadium – wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu, zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Powiatu, w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.

Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowód wniesienia wadium, dowód tożsamości, a osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną lub fizyczną okazać dokument uprawniający do jej reprezentowania. Osoba prawna powinna przedstawić aktualny odpis z rejestru sądowego.

Dane nieruchomości (powierzchnia, numer działki) przeznaczonej do sprzedaży pochodzą z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim.

Przetarg jest prowadzony w oparciu o uchwałę Nr 157/2011 Zarządu Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 2 grudnia 2011 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Piotrkowskiego oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Z 2004 r. Nr 207, poz. 2108).

Nabywca ponosi wszelkie koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) upłynął w dniu 30 września 2014 roku.

Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie informacji: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sienkiewicza 16a oraz opublikowanie na stronie internetowej www.powiat-piotrkowski.pl.

Z regulaminem przetargu, warunkami przetargu oraz dokumentacją dotycząca nieruchomości można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Sienkiewicza 16a, pok. 106, I piętro, lub telefonicznie pod numerem 044/ 732-78-30, a ponadto regulamin przetargu zamieszczony jest na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim www.powiat-piotrkowski.pl, w zakładce Wydziały – Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com