Zamówieniowo

Wydanie nr **29/10/2014** z dnia 29 października 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie przy ul. Szpitalnej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 168.000,00
Powierzchnia: 538.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza

IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie przy ul. Szpitalnej, oznaczonej geodezyjnie jako dz. 199/6 (AM-17), obręb 3 - Nowa Ruda o powierzchni 0,0532 ha, zabudowanej budynkiem użytkowym (budynek administracyjny) o powierzchni użytkowej 538,10 m², wpisanej do księgi wieczystej SW2K/00014691/7.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowanie przestrzennego teren położony jest w obszarze oznaczonym symbolem UE - tereny z przewagą usług chronionych i innych nieuciążliwych usług zarówno niekomercyjnych, jak i komercyjnych, z wyjątkiem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2 oraz stacji paliw.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Termin I przetargu: 05.06.2014 r., termin II przetargu: 18.08.2014 r., termin III przetargu: 15.10.2014 r.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 168 000,- zł (słownie: sto sześćdziesiąt osiem tysięcy złotych).

2. Minimalne postąpienie przetargowe wynosi 1 680,- zł (słownie: jeden tysiąc sześćset osiemdziesiąt złotych).

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 8 400,- zł. (słownie: osiem tysięcy czterysta złotych), na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku - Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Kłodzko 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do dnia 25 listopada 2014 r.

4. Przetarg odbędzie się 1 grudnia 2014 r. o godz. 9^{00} w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. S. Okrzei 1, pokój nr 214 na II piętrze.

5. Warunkiem udziału w przetargu jest:

a) przedstawienie Komisji przetargowej dowodu wpłacenia wadium,

b) osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu,

c) w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków, konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu,

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia.

7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

8. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

9. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży.

10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

11. Na rzecz każdoczesnego właściciela działki 199/6, będącej przedmiotem tego przetargu, ustanowiona zostanie służebność drogowa na działce 199/7. Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie ww. służebności wynosi 1 100,- zł + 23% Vat tj. 1 353,- zł brutto (słownie: jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt trzy złote), które płatne jest wraz z ceną nabycia nieruchomości.

13. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. S. Okrzei 1, pokój nr 214, tel. 74/865-75-32.

14. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.klodzko.pl (zakładka: przetargi na nieruchomości).

Data startu publikacji: 29.10.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com