Zamówieniowo

Wydanie nr **24/06/2014** z dnia 24 czerwca 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 620.000,00
Powierzchnia: 900.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza II. PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie przy ul. Świdnickiej 5, oznaczonej geodezyjnie jako działka 69/15 (AM-5), obręb 3 - Nowa Ruda o powierzchni 0,2761 ha, zabudowanej budynkiem użytkowym o powierzchni 900,40 m², wpisanej do księgi wieczystej SW2K/00012608/5.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem UP – tereny z przewagą funkcji gospodarczych – przemysłowych, usługowych, naprawczych oraz baz, składów i magazynów (teren skoncentrowanej działalności gospodarczej), z wyłączeniem aktywności związanych z produkcją rolniczą i obsługą rolnictwa, obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m^2 oraz stacji paliw.Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Termin I przetargu: 29.05.2014 r.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 620 000,- zł (słownie: sześćset dwadzieścia tysięcy złotych).

2. Minimalne postąpienie przetargowe wynosi 6 200,- zł (słownie: sześć tysięcy dwieście złotych).

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 31 000,- zł. (słownie: trzydzieści jeden tysięcy złotych), na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku - Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Kłodzko 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do dnia 8 września 2014 r.

4. Przetarg odbędzie się 11 września 2014 r. o godz. 9^{00} w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, pokój nr 214 na II piętrze.

5. Warunkiem udziału w przetargu jest:

a) przedstawienie Komisji przetargowej dowodu wpłacenia wadium,

b) osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu,

c) w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków, konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu,

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia.

7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

8. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

9. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży.

10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

11. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 214, tel. 74/865-75-32.

12. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego www.bip.powiat.klodzko.pl (przetargi na nieruchomości).

Data startu publikacji: 24.06.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com