Zamówieniowo

Wydanie nr **09/09/2014** z dnia 9 września 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonej w Kudowie-Zdroju przy ul. Fabrycznej 15

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 265.000,00
Powierzchnia: 676.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza

IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonej w Kudowie-Zdroju przy ul. Fabrycznej 15, ozn. geodez. jako dz. 438/2 (AM-17), obręb Zakrze, o powierzchni 0,3440 ha, zabudowanej budynkiem użytkowym o powierzchni 676,46 m², wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00044519/0.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem UO/M/U - usługi oświaty i zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (przeznaczenie podstawowe) oraz usługi nieuciążliwe, zieleń urządzona i parking (przeznaczenie uzupełniające), przy czym obowiązują ustalenia dotyczące budynków o wysokich walorach kulturowych. Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Termin I przetargu 19 marca 2014 r.; termin II przetargu 5 czerwca 2014 r.; termin III przetargu 18 sierpnia 2014 r.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 265 000,- zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych).
2. Minimalne postąpienie przetargowe wynosi 2 650,- zł (słownie: dwa tysiące sześćset pięćdziesiąt złotych).
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 13 250,- zł. (słownie: trzynaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych), na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku – Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Kłodzko 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do dnia 8 października 2014 r.
4. Przetarg odbędzie się 15 października 2014 r. o godz. 11^{00} w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, pokój nr 214 na II piętrze.
5. Warunkiem udziału w przetargu jest:

a) przedstawienie Komisji przetargowej dowodu wpłacenia wadium,

b) osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu,

c) w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków, konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu,

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia.
7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
9. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży.
10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
11. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 214, tel. 74/865-75-32.
12. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.klodzko.pl (zakładka: przetargi na nieruchomości).

Data startu publikacji: 9.09.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com