Wydanie nr **04/08/2014** z dnia 4 sierpnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

Sprzedaż nieruchomości !!! OKAZJA !!!

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 900.000,00
Powierzchnia: 4352.00

Szczegóły

- **Cena hali 900.000 zł (do negocjacji)**
- **budynek** umiejscowiony jest na uboczu co pozwala na założenie różnego typu działalności w woj. Pomorskim 30 km od Słupska w miejscowości Kępice przy ul. Składowej 5
- hala produkcyjna z częścią biurowo-socjalną
- **powierzchnia użytkowa hali 4352 m2**
- kubatura 19000 m3
- obiekt usytuowany jest na działce o powierzchni 6785 m2
- wysokość hali i piwnicy 6 m
- obiekt parterowy , wolnostojący z pełnym podpiwniczeniem
- obiekt został wzniesiony w **technologii** uprzemysłowionej o konstrukcji szkieletowej żelbetonowej
- obiekt składa się z dwóch równych części zdylatowanych między sobą na całej wysokości obiektu
- budynek posiada pełne podpiwniczenie oraz rampy załadowczo-wyładowcze po obu stronach budynku
- od szczytu południowego budynku wykonany jest wjazd do podpiwniczenia
- obiekt został wzniesiony w końcu lat 70-tych
- dojścia ,dojazdy i parkingi utwardzone z nawierzchnią bloczków **betonowych** typu trylinka betonu wylewnego oraz bruku
- ogrodzenie jest wykonane z siatki na słupach **stalowych** oraz ogrodzenie przemysłowe z elementów żelbetonowych
- teren działki oświetlony za pomocą lamp na ścianach budynku
- instalacja elektryczna odnowiona w 80%
- moc przyłączeniowa 120 kw
- nowy kabel od stacji transformatorowej do budynku
- instalacja odgromowa, wodno-kanalizacyjna,
- instalacje centralnego ogrzewania z własnej kotłowni na paliwo stałe
- uwzględniając technologię wykonania użyte materiały oraz przeznaczenie obiektu określono trwałość budynku na 110 lat
- dach wymaga remontu
- uzupełnienie i wyremontowanie tynków zewnętrznych
- **telefon kontaktowy : 505968775**

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com