Zamówieniowo

Wydanie nr **04/09/2014** z dnia 4 września 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Nowej Rudzie przy ul. Świdnickiej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 109.000,00
Powierzchnia: 4904.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Nowej Rudzie przy ul. Świdnickiej, składającej się z dwóch działek oznaczonych geodezyjnie jako dz. 69/16, o pow. 0,4790 ha oraz dz. 69/3, o pow. 0,0114 ha (AM-5) obręb 3 - Nowa Ruda, wpisanej do księgi wieczystej SW2K/00012608/5. Na terenie fragmentami występują mury oporowe i schody terenowe. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda obszar oznaczony jest symbolem UP – tereny z przewagą funkcji gospodarczych – przemysłowych, usługowych, naprawczych oraz baz, składów i magazynów (tereny skoncentrowanej aktywności gospodarczej), z wyłączeniem aktywności związanych z produkcją rolniczą i obsługą rolnictwa, obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² oraz stacji paliw. Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Warunki przetargu:

1. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 109 000,- zł + VAT w wysokości 23%** (słownie sto dziewięć tysięcy złotych + VAT 23%).
2. Minimalne postąpienie przetargowe wynosi 1 100,- zł (słownie: jeden tysiąc sto złotych).
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 5 450,- zł (słownie: pięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych), na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku – Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Kłodzko nr 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do dnia 30 września 2014 r.
4. **Przetarg odbędzie się 6 października 2014 r. o godz. 9^{00}** w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, pokój nr 214 na II piętrze.
5. Warunkiem udziału w przetargu jest:

a) przedstawienie Komisji przetargowej dowodu wpłacenia wadium;

b) osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu.

c) w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków, konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu,

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia.
7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
9. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży.
10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
11. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 214, tel. nr 0-74 865 75 32.
12. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego www.bip.powiat.klodzko.pl (przetargi na nieruchomości).

Data startu publikacji: 4.09.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com