Zamówieniowo

Wydanie nr **24/03/2014** z dnia 24 marca 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 50.100,00
Powierzchnia: 989.00

Szczegóły

Wójt Gminy Wyry

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych

1. **1. Nieruchomości gruntowe położone w Gostyni przy ul. Akacjowej, zapisane w księdze wieczystej KA1M/00000533/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie.**

Przetarg odbędzie się w dniu 29 kwietnia 2014 r. o godz. 10:00 w Pawilonie Usługowo - Handlowym, woj. śląskie, pow. Mikołów, 43-175 Wyry przy ul. Dąbrowszczaków 58.

Lp.	**Numer działki**	**Powierzchnia m²**	**Rodzaj użytku**	**Cena wywoławcza netto zł**	**Wadium zł**
1	3988/106	989	PsIV	50 100,00	5 000,00
2	3989/106	767	RV, PsIV	38 800,00	5 000,00
3	3990/106	940	PsIV	53 000,00	5 000,00
4	3991/106	860	RV, PsIV	48 400,00	5 000,00
5	3992/106	975	RIVb, PsIV	54 900,00	5 000,00
6	3993/106	894	RIVb, RV, PsIV	50 400,00	5 000,00
7	3994/106	960	RIVb, PsIV	54 100,00	5 000,00
8	3995/106	862	RIVb	48 600,00	5 000,00
9	3996/106	883	RIVb, PsIV	49 700,00	5 000,00
10	3997/106	792	RIVb	44 600,00	5 000,00
11	3998/106	883	RIVb	49 700,00	5 000,00
12	3999/106	914	RIVb	51 500,00	5 000,00

13	4000/106	792	RIVb	44 600,00	5 000,00
14	4001/106	831	RIVb	46 800,00	5 000,00
15	4002/106	776	RIVb, RV	43 700,00	5 000,00
16	4003/106	839	RV	47 300,00	5 000,00
17	4004/106	784	RV	44 200,00	5 000,00
18	4005/106	868	RV	48 900,00	5 000,00
19	4006/106	725	RV	36 700,00	5 000,00
20	4007/106	995	RV	50 400,00	5 000,00

Działki są niezabudowane, nieogrodzone, zlokalizowane w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. Posiadają dostęp do sieci uzbrojenia terenu: energetycznej, wodociągowej, gazowej.

Nieruchomości gruntowe są obciążone (obciążenie jest bezprzedmiotowe):

Służebność gruntowa polegająca na tym, że woda odpływowa z gruntów wyk.l.357, 358, 359 i 360 KW Łaziska Górne może być odprowadzana rowem przez niniejszy grunt z resztą opisaną bliżej w dok. z dnia 23.10.1934 r. Rep. A 645 Not. Lehnerta na rzecz każdoczesnych właścicieli gruntów wyk. 357, 358, 359 i 360 KW Łaziska Górne.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gostyń zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Wyry nr XLIV/429/2010 z dnia 29 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 20 lipca 2010 r. Nr 131, poz.2174) przeznaczenie działek to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami oznaczony symbolem **98 MNU**.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 25 kwietnia 2014 r. (decyduje data zaksięgowania na poniżej podanym koncie bankowym), w formie Obligacji Skarbu Państwa lub w formie przelewu bankowego.

Do wylicytowanej ceny zostanie naliczony podatek VAT według stawki 23%, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Wadium należy wpłacić na konto:

Bank Spółdzielczy Tychy Nr 69 8435 0004 0000 0000 6145 0023

Na przelewie należy wyraźnie zaznaczyć numer działki, której wadium dotyczy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie mu zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium złożone przez osoby, które przetarg przegrały, zwraca się przelewem na konto bankowe uczestnika przetargu - niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu lub zakończenia z wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, a organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, jeżeli nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia do spisania umowy notarialnej w wyznaczonym terminie lub nie wpłaci zaoferowanej ceny nieruchomości.

Wójt Gminy może odwołać przetarg z ważnych powodów.

Osoby prawne przystępujące do przetargu winny przedłożyć aktualny odpis z właściwego rejestru (oryginał lub poświadczoną za jego zgodność kopię) właściwe pełnomocnictwa, dowód tożsamości osoby reprezentującej podmiot.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. nr 167 poz. 1758 z późniejszymi zmianami).

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Wyry w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami. tel. 32 325-68-41 i 32 325-68-42, e-mail mienie@wyry.pl.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Wyry (www.wyry.pl), w biuletynie informacji publicznej (www.bip.pl) oraz na tablicach ogłoszeń tutejszego urzędu.

Okazanie granic w terenie dla osób zainteresowanych kupnem nieruchomości odbędzie się w dniu 14 kwietnia 2014 w godzinach od 15:30 do 16:00.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com