Zamówieniowo

Wydanie nr **03/09/2014** z dnia 3 września 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem Hotelu „OLIMPIA”

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 3.200.000,00
Powierzchnia: 1220.00

Szczegóły

„Akademia Wychowania Fizycznego we Wrocławiu ogłasza przetarg ustny nieograniczony:

na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem Hotelu „OLIMPIA” znajdującego się w Kompleksie Stadionu Olimpijskiego przy Al. I. J. Paderewskiego 35 we Wrocławiu.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość – grunt o powierzchni 0,5205 ha, na której usytuowany jest Hotel „Olimpia”. Budynek wybudowany został w 1933 r., powierzchnia całkowita budynku to 1.220 m^2, w hotelu jest 20 pokoi 2- i 3-osobowych, łącznie 46 miejsc, na parterze budynku znajduje się restauracja. Nieruchomość jest oznaczona jako działka nr ew. 026401_1.0008.AR_9.1/7 i jest częścią nieruchomości ujawnionej w Księdze Wieczystej KW nr WR1K/00049095/7.

Cena wywoławcza netto: 3.200.000,00 zł

Wadium: 160.000,00 zł

Minimalne postąpienie: 10.000,00 zł

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT, według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z dokumentacją przetargową, wpłacą wadium (w pieniądzu) i złożą zgłoszenie udziału w przetargu (zgłoszenie stanowi załącznik dokumentacji). Wadium powinno być wpłacone na rachunek AWF Wrocław nr 42 1060 0076 0000 3210 0014 7743 do dnia **19.09.2014 r.** Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Zgłoszenie udziału w przetargu winno być złożone **do dnia 19.09.2014 r. do godz. 15.00** w Sekretariacie Kanclerza Akademii Wychowania Fizycznego we Wrocławiu, 51-612 Wrocław, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35 –Wielofunkcyjna Hala Sportowa pok. 61.

Przystępujący do przetargu są obowiązaniu do zapoznania się dokumentacją przetargową, która jest do wglądu w Dziale Eksploatacji Obiektów AWF we Wrocławiu, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35 od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00 lub do pobrania na stronie internetowej www.awf.wroc.pl w zakładce „aktualności”.

Przetarg odbędzie się w dniu 24.09.2014 r. o godz. 12.00

w sali nr 33 Wielofunkcyjnej Hali Sportowej,

znajdującej się w Kompleksie Stadionu Olimpijskiego,

Aleja Ignacego Jana Paderewskiego 35 we Wrocławiu

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest przed wyznaczonym terminem podpisania umowy notarialnej wpłacić na konto Akademii całkowitą cenę nieruchomości osiągniętą w przetargu, powiększoną o należny podatek VAT i pomniejszoną o wpłacone wadium. Niewpłacenie tej kwoty w ustalonym terminie spowoduje odstąpienie od umowy i przepadek wadium. Termin wpłaty zostanie ustalony w przedwstępnej umowie sprzedaży. Za datę wpłacenia wymaganej należności uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Akademii.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał, zalicza się w poczet ceny nabycia nieruchomości.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych, jeśli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (j.t. Dz. U. z 2004 r. nr 167, poz. 1758 z późn. zm.). Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie gruntu będącego przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Akademia może odwołać ogłoszony przetarg w każdym czasie z ważnych powodów, których nie można było przewidzieć w momencie ogłaszania przetargu, informując o tym niezwłocznie zainteresowanych udziałem w przetargu.

Zbycie nieruchomości jest uwarunkowane otrzymaniem zgody Ministra Skarbu na sprzedaż nieruchomości w trybie art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. (Dz. U. nr 106, poz. 493 z późn. zm.), w związku z art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym (Dz. U. nr 164, poz. 1365, z późn. zm).

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać Dziale Eksploatacji Obiektów AWF we Wrocławiu, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35 od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00 lub kierować na adres email: dzial.eksploatacji@awf.wroc.pl, tel. 71 347 32 79.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie osób zainteresowanych do udziału w przetargu”.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com