Zamówieniowo

Wydanie nr **19/02/2013** z dnia 19 lutego 2013 roku, ISSN 2392-215X

Sprzedaż nieruchomości - Gmina Andrzejewo

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 113.000,00
Powierzchnia: 3347.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE IV PRZETARGU

USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Andrzejewo ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem szkoły podstawowej, stanowiącej własność Gminy Andrzejewo, położonej w obrębie wsi Króle Duże, oznaczonej działką nr 192/1 o pow. 0,3347ha. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej
KW OS1M/00042064/1.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 113 000 zł

Wysokość wadium wynosi 12 000 zł

Pierwszy przetarg odbył się dnia 16.02.2012 r., drugi – dnia 29.06.2012 r., trzeci – dnia 24.08.2012 r.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Andrzejewo, utracił ważność z dniem 31.12.2003 r. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Andrzejewo, działka znajduje się w obrębie terenów zabudowy zagrodowej jednorodzinnej, usługowej oraz rekreacyjnej. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów, w obszarze działki znajdują się użytki klasy BPsIV – 0,3347 ha. Na działce znajduje się budynek po zamkniętej szkole podstawowej, który od dłuższego czasu nie był użytkowany. Budynek jest w złym stanie i wymaga remontu. Działka jest ogrodzona, posiada przyłącze do sieci elektroenergetycznej i wodociągu komunalnego.

Termin i miejsce przetargu

Przetarg odbędzie się dnia **28 marca 2013 r. o godz. 12:00** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Andrzejewie.

Warunki przystąpienia do przetargu

1) Wpłacenie wadium w pieniądzu na rachunek nr 06 8923 1047 0700 0879 2007 0011 w taki sposób, aby środki pieniężne znajdowały się na rachunku Gminy Andrzejewo najpóźniej w dniu **25 marca 2013 roku.**

2) Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć Komisji Przetargowej:

- dowód tożsamości i dowód wpłaty wadium. W tytule wpłaty należy podać: imię i nazwisko uczestnika bądź nazwę oferenta i nr działki.

- osoby prawne – aktualny odpis KRS, uchwałę walnego zgromadzenia upoważniającą zarząd do zakupu nieruchomości , wraz z umocowaniem osób, które będą reprezentantem podmiotu na przetargu. Osoby prowadzące działalność gospodarczą winni przedłożyć aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. W przypadku małżonków wymagana jest pisemna zgoda współmałżonków potwierdzona notarialnie na kupno objętych przetargiem praw lub jego osobisty udział w przetargu.

Obowiązki nabywcy nieruchomości

1) Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwracane w terminie 3 dni, licząc od dnia zakończenia przetargu.

2) Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabytą nieruchomość.

3) Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do wpłaty pozostałej kwoty pomniejszonej o wpłacone wadium na rachunek Gminy Andrzejewo przed podpisaniem umowy notarialnej, pod rygorem utraty wadium.

4) Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem umowy notarialnej ponosi nabywca.

5) Termin miejsce zawarcia umowy notarialnej, zostanie ustalony z nabywcą po zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację

i przyczynę odwołania przetargu do publicznej wiadomości.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Andrzejewo, pok. nr 11 lub telefoniczne pod nr 086 2717003 w. 34.

Data publikacji: 19.02.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com