Zamówieniowo

Wydanie nr **26/11/2013** z dnia 26 listopada 2013 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 20.000,00
Powierzchnia: 7220.00

Szczegóły

Burmistrz Kietrza

ogłasza drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

oznaczonej działką nr 131/1 o pow. 0,7220 ha, k.m. 17, położonej w Ludmierzycach

(gmina Kietrz, powiat głubczycki, województwo opolskie), stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w s uwarunkowań i kie zagospod. przestr Kietrz

działka **nr 131/1** **k.m.17** **KW nr OP1G/000 01450/3**	**0,7220 ha** (RII-0,5100 ha, Bp-0,2120 ha)	**Ludmierzyce**	Działka stanowi wg ewidencji gruntów zurbanizowany teren niezabudowany Bp – 0,2120 ha oraz grunt rolny RII – 0,5100 ha, położona jest w obrębie zabudowy zagrodowej wsi. Działka od dłuższego czasu jest nieużytkowana i porośnięta chwastami, w części stanowiącej teren niezabudowany porośnięta jest również samosiejkami drzew liściastych i krzewów. Na działce znajdują się pozostałości po dawnej zabudowie – ruiny budynku mieszkalnego oraz zabudowań gospodarczych. Dojazd drogą gminną o nawierzchni asfaltowej o charakterze osiedlowym. Kształt działki – regularny wielokąt. Rzeźba terenu pozioma. Uzbrojenie techniczne działki – wodociąg, sieć energetyczna i telefoniczna.	Teren z podstawow przeznaczeniem dl zabudowy zagrodow gospodarstwach ro hodowlanych i ogr (ukształtowane).

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Koszty przystosowania przedmiotowej nieruchomości do zbycia wynoszą 1 226,25 zł.

Przetarg zorganizowany na 6 listopada 2013 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na nie przystąpienie uczestnika do przetargu.

Nabywca nieruchomości w celu wycinki drzew rosnących na przedmiotowej nieruchomości w związku z realizacją inwestycji na tej nieruchomości będzie zobowiązany do zachowania procedur związanych z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.)

Przetarg odbędzie się w dniu 19 grudnia 2013 r. o godz. 9:00

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 2 000,00 zł /słownie: dwa tysiące złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 12 grudnia 2013 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT oraz koszty przystosowania w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało również na stronie internetowej Urzędu pod adresem: http://bip.kietrz.pl/419/Nieruchomosci/

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości ogłoszonych do przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami /pokój nr 11-12/ w dniach pracy Urzędu lub telefonicznie nr: 485 43 56 wew. 24 lub 25.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com