Zamówieniowo

Wydanie nr **29/10/2013** z dnia 29 października 2013 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 100.000,00
Powierzchnia: 894.00

Szczegóły

Starosta Pabianicki

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

gruntowej, położonej w Pabianicach przy ul. Warszawskiej 96 w obrębie P-10, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 350 o pow. 0,0894 ha, objętej księgą wieczystą KW LD1P/00053502/2 stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr LXVII/561/06 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 29.06.2006 r. (Dz. Urz. Woj. łódz. Nr 330, poz. 2552 z dnia 27.09.2006 r.), działka nr 350 zlokalizowana jest na terenach określonych w w/w planie symbolem: M.2.1/P-U, przeznaczenie podstawowe - zakłady przemysłowe, w tym związane z utylizacją odpadów, magazyny, składy (w tym gromadzenie odpadów przewidzianych do unieszkodliwienia i odzysku), usługi (z wykluczeniem oświaty, zdrowia; przeznaczenie dopuszczalne - obiekty administracyjne, socjalne, mieszkalnictwo związane z dozorem w/w funkcji, urządzenia obsługi komunikacji samochodowej, urządzenia obsługi technicznej, instalacje i unieszkodliwiania odpadów.

Działka nr 350 posiada regularny kwadratowy kształt, jest niezabudowana i porośnięta roślinnością. Teren działki jest nieutwardzony, nieuzbrojony, ogrodzony siatką metalową i uszkodzonymi płytami betonowymi. Nieruchomość ma możliwość uzbrojenia we wszystkie media instalacyjne dostępne w ulicy Warszawskiej tj. energię elektryczną, wodę, gaz, i kanalizację sanitarną.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami obligacyjnymi ani ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Cena wywoławcza wynosi **100 000 zł.** (słownie: sto tysięcy złotych), do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT 23%.

Przetarg odbędzie się dnia **3 grudnia 2013 r. o godz. 13:00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 2, budynek A, piętro I, Gabinet Wicestarosty.**

Wysokość wadium wynosi 10 000 zł. (wniesione w pieniądzu)

Warunkami udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie komisji przetargowej:

1. **1. dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych**
2. **2. w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.**

Wadium w wysokości 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) należy wpłacić przelewem na konto:

Starostwo Powiatowe w Pabianicach

PKO Bank Polski S.A. O/Pabianice

55 1020 3437 0000 1102 0078 8109

nie później niż **do dnia 29 listopada 2013 r. włącznie,** przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty. Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego w Pabianicach.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zawiadomiona zostanie w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Jeżeli ustalony nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Pabianicki może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisu nabytego prawa w księdze wieczystej ponosi wygrywający przetarg.

Starosta Pabianicki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Regulamin przetargu i dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 2, budynek C, pokój 103, tel. 42 225 40 58.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com