Zamówieniowo

Wydanie nr **01/08/2013** z dnia 1 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż n/w lokali mieszkalnych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 46.500,00
Powierzchnia: 75.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza przetargi ustne nieograniczone na n/w nieruchomości, stanowiące własność Gminy Stronie Śląskie:

I. lokale mieszkalne przeznaczone do remontu i adaptacji, usytuowane w budynku przy ul. Morawka 39 w Stroniu Śląskim, położone na działce oznaczonej nr geodezyjnym 554/101 o pow. 915 m^2 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta Nr SW1K/00091788/0:

1) lokal nr 1 o pow. 75,55 m^2 (w tym jedna piwnica o pow. 22,15 m^2),

cena wywoławcza - 46 500,00 PLN, wadium w wysokości – 2 500,00 PLN,

2) lokal nr 2 o pow. 52,05 m^2 (w tym dwie piwnice o pow. 15,55 m^2),

cena wywoławcza - 31 500,00 PLN, wadium w wysokości – 1 600,00 PLN,

3) lokal nr 3 o pow. 67,25 m^2 (w tym dwie piwnice o pow. 20,75 m^2),

cena wywoławcza - 40 500,00 PLN, wadium w wysokości – 2 100,00 PLN,

4) lokal nr 4 o pow. 80,60 m^2 (w tym trzy piwnice o pow. 22,50 m^2),

cena wywoławcza - 53 500,00 PLN, wadium w wysokości – 2 700,00 PLN,

5) lokal nr 5 o pow. 40,45 m^2 (w tym jedna piwnica o pow. 9,40 m^2),

cena wywoławcza - 28 200,00 PLN, wadium w wysokości – 1 500,00 PLN,

6) lokal nr 6 o pow. 69,55 m^2 (w tym dwie piwnice o pow. 22,55 m^2),

cena wywoławcza - 43 200,00 PLN, wadium w wysokości – 2 200,00 PLN,

7) lokal nr 7 o pow. 50,25 m^2 (w tym dwie piwnice o pow. 6,85 m^2),

cena wywoławcza - 37 700,00 PLN, wadium w wysokości – 1 900,00 PLN,

8) lokal nr 8 o pow. 63,05 m^2 (w tym dwie piwnice o pow. 16,55 m^2),

cena wywoławcza - 38 800,00 PLN, wadium w wysokości – 2 000,00 PLN,

9) lokal nr 9 o pow. 48,85 m^2 (w tym jedna piwnica o pow. 11,75 m^2),

cena wywoławcza - 31 700,00 PLN, wadium w wysokości – 1 600,00 PLN

10) lokal nr 10 o pow. 65,90 m^2 (w tym jedna piwnica o pow. 13,95 m^2),

cena wywoławcza – 45,100,00 PLN, wadium w wysokości – 2 300,00 PLN,

11) lokal nr 11 o pow. 58,80 m^2 (w tym jedna piwnica o pow. 12,55 m^2),

cena wywoławcza – 41 000,00 PLN, wadium w wysokości – 2 200,00 PLN,

12) lokal nr 12 o pow. 45,90 m^2 (w tym jedna piwnica o pow. 8,55 m^2),

cena wywoławcza – 33 800,00 PLN, wadium w wysokości – 1 700,00 PLN,

13) lokal nr 13 o pow. 74,65 m^2 (w tym dwie piwnice o pow. 23,25 m^2),

cena wywoławcza – 47 200,00 PLN, wadium w wysokości – 2 500,00 PLN,

14) lokal nr 14 o pow. 51,30 m^2 (w tym dwie piwnice o pow. 8,10 m^2),

cena wywoławcza – 37 500,00 PLN, wadium w wysokości – 1 900,00 PLN,

Przyszli właściciele lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu i adaptacji zobowiązani są do umożliwienia przeprowadzenia przez ich lokale pionów inst. sanitarnej, wodnej, gazowej i elektrycznej.

Przyszli nabywcy nieruchomości zobowiązani są do remontu i adaptacji lokali mieszkalnych,

zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej będzie odbywał się drogą wewnętrzną –dz. nr 554/99, położoną w Stroniu Śląskim przy ul. Morawka, stanowiącą własność Gminy Stronie Śląskie, KW nr SW1K/00044000/9.

Oglądanie w/w lokali odbędzie się w dniu 21 sierpnia 2013 r. w godz. od 10 : 00 do 10:30

II. Nieruchomości niezabudowane, położone na terenie Gminy Stronie Śląskie:

1) dz. nr 146/1 o 1,0264 ha, KW nr SW1K/00043440/8, przeznaczenie w planie- usługi turystyki i

urządzenia rekreacyjne, cena wywoławcza – 298 000,00 PLN, kwota wadium – 15 000,00 PLN,

położona w obrębie wsi Strachocin,

2) dz. nr 146/2 o pow. 0,9995ha, KW nr SW1K/00043440/8, przeznaczenie w planie-usługi t

turystyki i urządzenia, cena wywoławcza – 290 000,00 PLN, kwota wadium – 15 000,00 PLN,

położona w obrębie wsi Strachocin,

3) dz. nr 146/3 o pow. 1,0704 ha, KW nr SW1K/00043440/8, przeznaczenie w planie- usługi

turystyki i urządzenia, cena wywoławcza- 308 000,00 PLN, kwota wadium- 16 000,00 PLN,

położona w obrębie wsi Strachocin,

4) dz. nr 96 o pow. 5,2476, KW nr SW1K/00044201/8, przeznaczenie w planie-użytki rolne,

cena wywoławcza-150 000,00 PLN, kwota wadium- 8 000,00 PLN, położona w obrębie wsi

Strachocin,

5) dz. nr 93/2 o pow. 2,2476 ha, KW nr SW1K/00044201/8, przeznaczenie w planie-w cz. pod

zabudowę mieszkaniową jednorodzinna, zabudowę mieszkaniowo-usługową, zabudowę

usługową, użytki rolne, cena wywoławcza- 80 000,00 PLN, kwota wadium -4 000,00 PLN,

6)dz. nr 28 o pow. 1,4867 ha, SW1K/00043444/6, przeznaczenie w planie- użytki rolne, cena

wywoławcza- 80 000,00 PLN, kwota wadium- 4 000,00 PLN,

Przetargi odbędą się w dniu **6 września 2013 r. w godzinach od 9: 00 do 12: 00 (co 15 min wg kolejności lokali), w dniu 6 września 2013 r. od godz. 13:30 do 14:15(co 15 min. wg kolejności działek)** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-pok.nr 17 (sala konferencyjna).

Wadium w pieniądzu z dopiskiem „Morawka 39 –lokal nr …", (dot. poz. I) „Przetarg-działka nr …" (dot. poz. II) należy wpłacić gotówką lub przelewem najpóźniej do dnia **2 września 2013 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie –Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Oferentowi, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu .

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium .

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Koszty zawarcia aktu notarialnego i koszty wieczystoksięgowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 ,tel.74 811-77-15 lub 41.

Burmistrz Stronia Śląskiego

Zbigniew Łopusiewicz

Data startu publikacji: 01.08.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com