Zamówieniowo

Wydanie nr **06/10/2014** z dnia 6 października 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż lokalu użytkowego nr 12 o pow. 80,78 m²

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 72.000,00
Powierzchnia: 80.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż lokalu użytkowego nr 12 o pow. 80,78 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 574/10000 części, składającego się z 5 pomieszczeń, położonego na I piętrze w budynku przy ul. Niepodległości nr 8 w Nowej Rudzie, na terenie nieruchomości ozn. geodez. jako działka nr 70/2 (AM-1) obręb 4 - Nowa Ruda o pow. działki 2833 m², SW2K/00017746/9. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość położony jest w obszarze oznaczonym symbolem 11MNU – przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i nieuciążliwe usługi. Budynek, w którym znajduje się lokal wpisany jest do ewidencji zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Warunki przetargu:

1. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 72 000,- zł** (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące złotych).

2. Minimalne postąpienie przetargowe wynosi 720,- zł (słownie: siedemset dwadzieścia złotych).

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 3 600,- zł (słownie: trzy tysiące sześćset złotych), na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Strzelinie O/Kłodzko 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do dnia 23 października 2014 r.

4. **Przetarg odbędzie się 29 października 2014 r. o godz. 1200** w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, pokój nr 214 na II piętrze.

5. Warunkiem udziału w przetargu jest:

a) przedstawienie Komisji przetargowej dowodu wpłacenia wadium;

b) osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu.

c) w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków, konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu,

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia.

7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

8. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

9. Nabywca lokalu ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży.

10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

11. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 214, tel. 74/865-75-32.

12. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.klodzko.pl (zakładka: przetargi na nieruchomości).

Data startu publikacji: 6.10.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com