Zamówieniowo

Wydanie nr **08/07/2014** z dnia 8 lipca 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 znajdującego się w budynku położonym przy ul. Szpitalnej 63 w Ząbkach

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 80.000,00
Powierzchnia: 24.00

Szczegóły

Zarząd Województwa Mazowieckiego

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 znajdującego się w budynku położonym przy ul. Szpitalnej 63 w Ząbkach.

1. Przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego jest lokal mieszkalny oznaczony nr 6 o powierzchni użytkowej 24,95 m^2 wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. komórką lokatorską nr P6 w piwnicy budynku o powierzchni 1,60 m^2 oraz udziałem w wysokości 2655/34886 we współwłasności części wspólnych budynku i działki gruntu nr 35/33 o powierzchni 0,0924 ha, położonej przy ul. Szpitalnej 63 w Ząbkach, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA1W/00116230/9.
2. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego odbył się dnia 5 czerwca 2014 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.
3. Lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. Lokal posiada instalację elektryczną, przyłącze zimnej wody – sieć miejska, gaz – sieć miejska, kanalizacja – sieć miejska, ciepła woda – gazowy podgrzewacz, ogrzewanie – brak.
4. Lokal mieszkalny nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie jest przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich.
5. Lokal mieszkalny nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej, wskazanego w art. 5 ust. 3-7 oraz art. 63 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.).
6. Dla terenu obejmującego sprzedawaną nieruchomość obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki, uchwalony w dniu 19 grudnia 2003 r. uchwałą Nr 90/XVIII/03 Rady Miejskiej w Ząbkach (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2004 r., Nr 42, poz. 1227) – zmieniony uchwałą Nr XXXIX/222/2005 Rady Miasta Ząbki z dnia 22 lipca 2005 roku w sprawie sprostowania błędu w uchwale nr 90/XVIII/03 Rady Miejskiej w Ząbkach z dnia 19 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ząbki, który dla przedmiotowego obszaru wskazuje teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (symbol w planie MN).
7. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz spółki osobowe prawa handlowego, które w terminie wpłacą wadium oraz okażą dokumenty, o których mowa w § 5 ust. 2 „Warunków drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 znajdującego się w budynku położonym przy ul. Szpitalnej 63 w Ząbkach”.
8. Cena wywoławcza lokalu, o którym mowa w pkt. 1, wynosi 80 000 zł – sprzedaż zwolniona z podatku VAT.
9. Wadium w kwocie 8 000 zł należy wpłacić do dnia 20 sierpnia 2014 r. na rachunek bankowy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Jagiellońska 26, prowadzony w IX-O/W-wa PKO BP S.A. Nr 91 1020 1097 0000 7202 0007 5564. Za datę wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na rachunek Urzędu. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.
10. Zgłoszenie udziału w przetargu oraz oświadczenie wyrażające zgodę na przetwarzanie danych osobowych, o treści zgodnej z załącznikiem do „Warunków drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 znajdującego się w budynku położonym przy ul. Szpitalnej 63 w Ząbkach” należy złożyć w sekretariacie Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, I piętro, pokój 115, w terminie do dnia 20 sierpnia 2014 r. do

godz. 16.00. Osoby prawne oraz spółki osobowe prawa handlowego zobowiązane są dołączyć do zgłoszenia kserokopię aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego, a spółki cywilne – umowę spółki. Dopuszcza się przesłanie powyższych dokumentów w formie skanu na adres poczty elektronicznej Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie - nieruchomosci@mazovia.pl.

11. Przetarg odbędzie się w dniu 27 sierpnia 2014 r. o godzinie 10.00, w siedzibie Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, pokój 122 (sala konferencyjna), I piętro.
12. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest zapoznać się z „Warunkami przetargu (…)", które zostały zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 26 oraz na stronie internetowej www.mazovia.pl.
13. W przypadku gdy osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca lokalu mieszkalnego nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o zawarciu umowy, Zarząd Województwa Mazowieckiego może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
14. Zarząd Województwa Mazowieckiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.
15. W dniu 13 sierpnia 2014 r. o godzinie 11.00, nastąpi okazanie lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży. Osoby zainteresowane uczestnictwem w okazaniu, powinny stawić się w podanym terminie przed wejściem do budynku mieszkalnego przy ul. Szpitalnej 63 w Ząbkach.
16. Dodatkowe informacje o lokalu mieszkalnym będącym przedmiotem przetargu można uzyskać w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, pok. 213 lub 210 – numer telefonu (22) 5979821, (22) 5979825.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com