Zamówieniowo

Wydanie nr **27/10/2013** z dnia 27 października 2013 roku, ISSN 2392-215X

Sprzedam mieszkanie - cele mieszkaniowe lub użytkowe

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 1.164.500,00
Powierzchnia: 82.00

Szczegóły

Sprzedam mieszkanie własnościowe, 82 metrowe, znajdujące się na wysokim parterze, w zabytkowej, bardzo ładnej kamienicy przy ul. Wiejskiej - prestiżowa lokalizacja - blisko Placu Trzech Krzyży, Sejmu RP i Parku Kultury.

Mieszkanie ma duży potencjał, jest wysokie (3,20 m) ,dwustronne (z ekspozycją na wschód i zachód), rozkładowe i ma bardzo funkcjonalny układ. Lokal składa się z trzech pokoi: (25,89 m2), (24,72 m2) i (12,98 m2), kuchni z oknem (7,14 m2), łazienki (2,95 m2) oraz korytarza (8,32 m2). Wymaga remontu, choć okna są po wymianie. Do mieszkania przynależy piwnica. Stan techniczny kamienicy jest bardzo dobry (instalacje; zimnej i ciepłej wody, kanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania wymienione a pozostałe są w dobrym stanie). Podjęte zostały czynności administracyjno-prawne celem uzyskania formalnego pozwolenia na przekształcenie lokalu z mieszkalnego na użytkowy oraz na zrobienie wejścia do lokalu bezpośrednio od ulicy.

Oferta skierowana jest przede wszystkim do osób poszukujących lokalu na prowadzenie działalności gospodarczej (kancelarię adwokacką, notariat, biuro, gabinet lekarski. działalność gastronomiczną).

Tel 607 710 253

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com