Wydanie nr **20/08/2026** z dnia 20 sierpnia 2026 roku, ISSN 2392-215X

# Sosnowiec Minerów dz. 2565/31, 2565/32, 2565/33, 2793/33 pow. 19870 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 1.226.000,00
Powierzchnia: 19870.00

**Szczegóły**

Po?o?enie: Sosnowiec, Por?bka - dzielnica peryferyjna, rejon ulicy Minerów i Grenadierów. Otoczenie: najbli?sze otoczenie nieruchomo?ci stanowi?: od wschodu nieruchomo?? przylega do asfaltowej drogi wewn?trznej oraz linii kolejowej, a w dalszej odleg?o?ci znajduj? si? tereny niezabudowane, poprodukcyjne. W odleg?o?ci do 500 mb pojedyncze punkty handlowo us?ugowe. Komunikacja: dojazd do otoczenia dobry, komunikacja miejska autobusowa (przystanki w ?redniej - do 500 mb odleg?o?ci). Przedmiotem jest nieruchomo?? sk?adaj?ca si? z dzia?ek ewidencyjnych nr 2565/31, 2565/32, 2565/33, 2793/33 o ??cznej powierzchni 19870 m2, zapisane w ksi?dze wieczystej KA1S/00088020/5.
Nieruchomo?? ma kszta?t nieregularny. Teren dzia?ki przewa?nie p?aski,. Nieruchomo?? poro?ni?ta jest nieuporz?dkowan? ro?linno?ci? wysok? i ?redni?. Przez teren nieruchomo?ci przebiegaj? liczne koliduj?ce takie jak: wodoci?gowa, elektroenergetyczna, gazowa, telekomunikacyjna, kanalizacyjna. Na terenie nieruchomo?ci znajduj? si? betonowe s?upy o?wietleniowe.

Przeznaczenie terenu:
Po?o?enie: Sosnowiec, Por?bka - dzielnica peryferyjna, rejon ulicy Grenadierów. Otoczenie: najbli?sze otoczenie nieruchomo?ci stanowi?: od pó?nocy nieruchomo?? przylega do linii kolejowej, od strony po?udniowej do ulicy Grenadierów, od strony wschodniej i zachodniej tereny niezabudowane, poprodukcyjne. W odleg?o?ci do 500 mb pojedyncze punkty handlowo-us?ugowe. Komunikacja: dojazd do otoczenia dobry, komunikacja miejska autobusowa (przystanki w ?redniej - do 500 mb odleg?o?ci). Nieruchomo?? posiada dost?p do drogi publicznej (po?udniow? granic? przylega do fragmentu ulicy Grenadierów - drogi gminnej). Przedmiotem jest nieruchomo?? sk?adaj?ca si? z dzia?ek ewidencyjnych nr 2561/4 o powierzchni 2464 m2 (0,2464 ha), nr inw. 70/75649 i 2561/5 o powierzchni 3837 m2 (0,3837 ha), nr inw. 70/75658, obr?b nr 0007, Por?bka zlokalizowana w Sosnowcu, w rejonie ulicy Grenadierów. Nieruchomo?? ma kszta?t nieregularny. Teren dzia?ki p?aski, po wyburzeniu sk?adnika budowlanego. Nieruchomo?? poro?ni?ta jest nieuporz?dkowan? ro?linno?ci? wysok? i ?redni?. Przez teren nieruchomo?ci przebiegaj? liczne koliduj?ce uzbrojenia: kana? teletechniczny, napowietrzna linia elektroenergetyczna ze s?upem, wodoci?g oraz gazoci?g.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielona w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com