Zamówieniowo

Wydanie nr **30/12/2013** z dnia 30 grudnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

rekreacyjno-wypoczynkowe

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 17568.00

Szczegóły

Brak przetargów
Kontakt: OT Gorzów Wlkp.
Grzegorz Sikora, Starszy Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 95) 733 80 80
E-mail: grzegorz.sikora@amw.com.pl

Kinga Pawlikowska, Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 95) 733 80 79
E-mail: kinga.pawlikowska@amw.com.pl

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w północno – wschodniej części Wędrzyna, w sąsiedztwie lasów w obrębie obszaru chronionego krajobrazu. Działka znajduje się przy jeziorze Postomsko i obejmuje plażę nad tym jeziorem. Dojazd do nieruchomości dobry ze względu na jej położenie przy działce drogowej nr 408/1, stanowiącej drogę publiczną.

Opis i charakterystyka

Działka ma kształt nieregularny, teren działki jest płaski, jedynie we wschodniej części opada w kierunku jeziora. Północno – wschodnia część działki jest podmokła, porośnięta roślinnością typu bagiennego. Na pozostałej powierzchni rosną pojedyncze drzewa i krzewy oraz roślinność trawiasta.
W skład nieruchomości wchodzą:
- budynek nr 17 (kawiarnia)
- budowla nr 18 (taras kawiarni)
- wiata na rowery nr 19
- wiata nr 20
- pomost drewniany o pow. 360 m2, położony przy linii brzegowej jeziora;
- ogrodzenie zewnętrzne z siatki drucianej na słupkach żelbetowych znajdujące się od strony północnej, zachodniej i południowej działki
- zbiornik na ścieki obok budynku nr 17;
- cztery słupy po latarniach.

Działka posiada przyłącze do sieci wodnej i elektroenergetycznej, jednak aktualnie została odłączona od zasilania elektrycznego i dostaw wody.

Szczegóły oferty

Teren nieruchomości nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Sulęcin (Uchwała nr XXI/165/2000 Rady Miejskiej w Sulęcinie z dnia 19.06.2000 r. ze zmianami), teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, przeznaczony jest pod:
- korytarz ekologiczny z dopuszczeniem funkcji rekreacyjno – turystycznej;
- przebieg międzypoligonowej drogi specjalnej dla pojazdów gąsienicowych.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com