Zamówieniowo

Wydanie nr **01/10/2013** z dnia 1 października 2013 roku, ISSN 2392-215X

rekreacyjno-wypoczynkowe

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 195.000,00
Powierzchnia: 18500.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu - Sprzedaż

Przetarg w dniu: 25.10.2013r.
godz. 11:00

Pozycje przetargowe:

1. Powierzchnia 1,8500 ha
   Cena wywoławcza 195 000,00 PLN

Pobierz ogłoszenie

Kontakt: Biuro AMW w Warszawie
Małgorzata Paciorek, Główny specjalista
(Dział Marketingu)
Tel.: 022 326 19 23
E-mail: malgorzata.paciorek@amw.com.pl

Sebastian Szuwarski, Specjalista
(Dział Zagospodarowania Nieruchomości)
Tel.: (+48 22) 326 19 25
E-mail: sebastian.szuwarski@amw.com.pl

- Opis nieruchomości

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w miejscowości Kazuń Nowy, Gmina Czosnów, bezpośrednio przy drodze krajowej nr 85 - ul. Wojska Polskiego, prowadzącej z Kazunia Polskiego do Nowego Dworu Mazowieckiego. Działka nr 229 znajduje się w odległości około 1 km od trasy S-7 Warszawa - Gdańsk. Położona jest ok 2,5 km od miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Opis i charakterystyka

Działka 229 jest niezabudowana i nieuzbrojona. Stanowi ona płaski teren o bardzo nieregularnym kształcie w części porośnięty zielenią nieuporządkowaną. Nieruchomość jest częściowo bezumownie wykorzystywana jako ogródki warzywne. Na działce istnieją naniesienia stanowiące własność bezumownych użytkowników w postaci drewnianych altanek, komórek będących w bardzo złym stanie technicznym częściowo zdewastowanych, nie przedstawiających żadnej wartości.

Od strony południowej, południowo zachodniej i wschodniej nieruchomość leży w bezpośrednim sąsiedztwie działki o numerze ewidencyjnym 14/2, która stanowi drogę krajową nr 85 - w części wschodniej ul. Warszawską a w części zachodniej ul. Wojska Polskiego. Od północy i północnego zachodu nieruchomość graniczy z działkami nr 231/23, 231/24 oraz 231/25, stanowiącymi tereny pojedynczej zabudowy mieszkaniowej i tereny niezabudowane. Od strony północnej

i północnego wschodu otoczenie nieruchomości stanowią tereny niezabudowane oraz tereny zielone.

Nieruchomość nie posiada urządzonego wjazdu z drogi publicznej.

Szczegóły oferty

MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA

Zgodnie z uchwałą Nr XVII/161/2012 Rady Gminy Czosnów z dnia 24 lipca 2012 r., w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czosnów przedmiotowa nieruchomość znajduje sie na terenie rolnym.

Działka o numerze ewidencyjnym 229, zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com