Zamówieniowo

Wydanie nr **04/11/2013** z dnia 4 listopada 2013 roku, ISSN 2392-215X

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA) NA SPRZEDAŻ

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 10.950.000,00
Powierzchnia: 2996.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

UNIWERSYTET WROCŁAWSKI OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA) NA SPRZEDAŻ

prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1/5 AM 35, obręb Plac Grunwaldzki, o powierzchni 0,5530 ha, położonej we Wrocławiu przy ul. Szczytnickiej 11, objętej KW nr WR1K/00187887/5, wraz z prawem własności posadowionego na niej budynku o powierzchni netto 2996 m^2, z odroczonym dwuletnim terminem wydania nieruchomości.

Dla przedmiotowego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta Wrocławia działka nr 1/5, AM-35, obręb Plac Grunwaldzki znajduje się na terenie zespołu urbanistycznego akademickiego
(Plac Grunwaldzki AK).

CENA WYWOŁAWCZA: 10 950 000 zł **WADIUM : 500 000 zł**

MINIMALNE POSTĄPIENIE: 100 000 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **11.12.2013 r.** o godz. 10:00 w budynku Uniwersytetu Wrocławskiego, położonym we Wrocławiu przy pl. Uniwersyteckim 1, pokój nr 36.

WARUNKIEM PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU jest:

1. Wpłacenie wadium w wysokości **500 000 zł** na konto Uniwersytetu Wrocławskiego
we Wrocławiu:

Bank Zachodni WBK S.A. IV O/ Wrocław,

Nr **12 1090 2503 0000 0001 1257 6100**, z dopiskiem: „Szczytnicka 11 - Sprzedaż”

do dnia **09.12.2013.** Za datę wpłacenia wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazane powyżej konto bankowe.

2. Złożenie zgłoszenia udziału w przetargu w terminie **do 10.12.2013 r.** do godz.14:00, w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Wrocławskiego, 50-137 Wrocław, ul. Kuźnicza 34, na formularzu załączonym do regulaminu udostępnionym na stronie internetowej www.uni.wroc.pl.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest do zapoznania się
z udostępnionymi na stronie internetowej www.uni.wroc.pl: Regulaminem sprzedaży, formularzem zgłoszenia oraz informacjami dotyczącymi nieruchomości.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:
1) Dokument tożsamości i dowód wniesienia wadium.
2) Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem oznaczenia nieruchomości oraz potwierdzeniem własnoręczności podpisu.
3) W przypadku nabywania nieruchomości do majątku odrębnego należy okazać oryginał dokumentu świadczącego o ustanowieniu rozdzielności majątkowej.
4) Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.
5) W przypadku pełnomocnictwa notarialnego - wypis lub kserokopię poświadczoną
za zgodność z oryginałem.
6) W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (aktualny odpis z KRS).

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić najpóźniej dzień przed zawarciem aktu notarialnego. Za datę wpłaty uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazane konto bankowe.
W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi
na rzecz Uniwersytetu Wrocławskiego. Koszty notarialne i wieczysto-księgowe ponoszą Nabywcy.

Wydanie nieruchomości nastąpi w ciągu dwóch lat od daty podpisania notarialnej umowy sprzedaży.

Notarialna umowa sprzedaży sporządzona będzie w terminie 14 dni od dnia uzyskania zgody Ministra Skarbu Państwa na sprzedaż, zgodnie z art.5a ustawy z 08.08.96 z póź. zmianami, o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa (Dz.U. nr 106 poz. 493 z późniejszymi zmianami), po zapłacie przez Nabywcę całej kwoty sprzedaży.

DODATKOWE INFORMACJE można uzyskać w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Wrocławskiego: Wrocław, ul. Kuźnicza 34, tel. 71 3752277.

Uniwersytet Wrocławski zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia a także warunków przetargu bez podania przyczyny.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com