Zamówieniowo

Wydanie nr **14/02/2015** z dnia 14 lutego 2015 roku, ISSN 2392-215X

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. sprzeda

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 345.290,00
Powierzchnia: 327.00

Szczegóły

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa

Oddział w Gdańsku

ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk

SPRZEDAŻ PRAWA WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA CZEŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI NOWY STAW PRZY UL. WESTERPLATTE 21 WRAZ Z PRAWEM WŁASNOŚCI BUDYNKÓW I BUDOWLI.

I. Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 9/3 o powierzchni 3839m^2 wraz z prawem własności budynku biurowo warsztatowego pow. 256m^2, budynku garażowo-magazynowego o pow. 71,10 m^2 położonej w miejscowości **Nowy Staw przy ulicy Westerplatte 21.** Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW nr GD1M/00025510/8.

II. Działka położona przy jednej z głównych ulic miasta Nowy Staw. Dojazd do nieruchomości ul. Westerplatte- bardzo dobry drogą asfaltową a następnie drogą wewnętrzną utwardzoną trylinką. Teren działki zagospodarowany, działka ogrodzona, oświetlona, urządzony teren zielony. Działka położona jest w zasięgu wszystkich sieci uzbrojenia technicznego.

III. Na terenie nieruchomości brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Nowy Staw, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Nowym stawie Nr 83/2011 z dnia 22.06.2011r., działka 9/3 położona jest częściowo w strefie centralnej „PC” –tereny usług publicznych praz częściowo na terenach korytarzy ekologicznych w strefie „OW” obserwacji archeologicznej oraz w strefie „E” ochrony krajobrazu kulturowego.

IV. Cena sprzedaży nieruchomości nie niższa niż 345 290,00zł netto (słownie: trzysta czterdzieści pięć tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt złotych 00/100).Transakcja sprzedaży podlega zwolnieniu z podatku VAT.

V. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. odpłatnej za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości nie wyższej niż 825,00zł (słownie: osiemset dwadzieścia pięć złotych 00/100) netto, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu dla posadowionej na przedmiotowej nieruchomości sieci gazowej.

VI. Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem „Sprzedaż prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Nowy Staw przy ul Westerplatte 21, wraz z prawem własności budynków i budowli, dz. nr 1141’’– z dopiskiem nie otwierać w kancelarii Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Bydgoszczy ul. Jagiellońska 42 lub listownie na podany adres: **Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Bydgoszcz**, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz, tel. 52 328-51-01, faks 52 328-51-02.

VI. Szczegółowe informacje na temat nieruchomości, warunków i zasad sprzedaży można uzyskać od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 – 14:30 w siedzibie Zakładu w Bydgoszczy – Biuro Majątku pok. nr 006 tel. 52 328-52-60. Wizji nieruchomości można dokonać w obecności osoby reprezentującej sprzedającego po uprzednim uzgodnieniu terminu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com