Zamówieniowo

Wydanie nr **02/05/2014** z dnia 2 maja 2014 roku, ISSN 2392-215X

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.037.510,00
Powierzchnia: 26114.00

Szczegóły

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.
Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Turów z/s w Bogatyni

59-916 Bogatynia 3

Ogłasza przetarg ustny na sprzedaż

Prawa użytkowania wieczystego (do 2089 roku) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących kompleks działek geodezyjnych o numerach ewidencyjnych: 27/200, 27/201, 27/202, 27/203, 27/204, 27/205, 27/206, 27/207, 27/208, 27/209, 27/210, 27/212 położonych w Obrębie Bogatynia II AM – 14 o łącznej powierzchni 2,6114 ha, opisanych w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Zgorzelcu pod nr KW JG1Z/00017890/8.

Działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bogatynia oznaczone są następująco:

- dz. nr 27/200 – 19 U, UC/14 KDW tereny zabudowy usługowej, tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2/tereny drogi wewnętrznej;

- 27/201 – 27/209, 27/212 – 19U, UC tereny zabudowy usługowej, tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2;

- 27/210 – 19U, UC/ 1.1 KDG tereny zabudowy usługowej, tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2/tereny drogi publicznej – droga wojewódzka nr 352.

Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży składa się z jedenastu działek geodezyjnych zlokalizowanych w Bogatyni przy ulicy Pocztowej, bezpośrednio przy obwodnicy miasta. Nieruchomości położone są w pobliżu centrum miasta przy głównej ulicy wyjazdowej
z Bogatyni w kierunku przejścia granicznego z Czechami, zaś z drugiej strony łączy się
z ulicą Daszyńskiego będącą główną arterią miasta i wylotem z Bogatyni w kierunku Sieniawki i Porajowa. Działki o kształtach regularnych, nieogrodzone.

Dojazd do działek ulicą Pocztową o nawierzchni utwardzonej, asfaltowej. Dojścia stanowią chodniki z kostki betonowej, asfaltowe oraz z płytek betonowych chodnikowych.

Cena wywoławcza – **1 037 510 zł *(jeden milion trzydzieści siedem tysięcy pięćset dziesięć złotych)* do ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.**

Wadium – **103 751 zł. *(sto trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt jeden złotych).***

Minimalne postąpienie – **10 375,10 zł. *(dziesięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt pięć złotych dziesięć groszy).***

Przetarg odbędzie się w siedzibie Oddziału KWB Turów, w Budynku Dyrekcji w Sali
nr 219 – w dniu **30.05.2014r. o godz. 12^{00}.**

Szczegółowych informacji udziela Dział Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami PGE GiEK S.A. Oddział KWB Turów - tel**. (075) 77 36 – 015** w godzinach **od 06^{00} do 14^{00}**.

Nieruchomość można obejrzeć po uprzednim telefonicznym zgłoszeniu.

Uwaga: Do ceny nabycia zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Warunkiem wzięcia udziału w licytacji jest wpłacenie wadium na konto bankowe PGE GiEK S.A. Oddział KWB Turów – **Bank Zachodni WBK S.A. w Bogatyni**
Nr 40 1090 1971 0000 0005 2400 0033 (przez złożenie wadium na rachunek bankowy rozumie się wpływ w/w kwoty co najmniej na dwa dni przed przetargiem na rachunek bankowy Kopalni).

Jeżeli oferent, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone przez niego wadium przepada na rzecz Oddziału KWB Turów. Cena osiągnięta w przetargu płatna przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego (nabywca, który w tym czasie nie uiści ceny nabycia wraz z kosztami wymienionymi wyżej, traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium). Zawarcie umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego nastąpi w terminie do 30 dni od dnia wyłonienia nabywcy. Koszty notarialne zawarcia umowy kupna – sprzedaży oraz ujawnienie nabywcy w Księdze Wieczystej ponosi nabywca. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostały przyjęte, będzie zwrócone na wskazane konto bankowe a oferentowi, którego oferta została przyjęta – zarachowane na poczet ceny.

Zastrzega się prawo do zmiany lub do odwołania warunków przetargu w całości lub w części bez podania przyczyny.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com