Zamówieniowo

Wydanie nr **26/08/2013** z dnia 26 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

OŚRODEK WYPOCZYNKOWY w CISNEJ

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 2.786.000,00
Powierzchnia: 1784.00

Szczegóły

NATURA TOUR Sp. z o.o.

ogłasza przetarg publiczny ustny na

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

OŚRODEK WYPOCZYNKOWY w CISNEJ,

Cisna 105, 38-607 Cisna, pow. leski, woj. podkarpackie

Przedmiotem sprzedaży są:

- działki nr: 167/1, 168, 181/1, 186, 187/1, 188/1, 323, k.m. 6 – obręb 0002 Cisna, z prawem wieczystego użytkowania do dnia 04.12.2089r. , dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Lesku KW pod nr KS1E/00009347/4 – łączna powierzchnia działek 2,9828 ha,
- prawo własności: budynku wczasowego wraz z zapleczem o pow. 1310,97 m^2, 10 domków drewnianych typu Brda o łącznej pow. 420,00 m^2, domku „Chata góralska” o pow. 54,00 m^2, basenu zewnętrznego o wym. 12,60 m x 6,00 m, studni głębinowej, budynku hydroforni o pow. 109,16 m^2 oraz budynków gospodarczych o łącznej pow. 98,32 m^2 wraz z infrastrukturą

stanowiących nieruchomość zabudowaną: Ośrodek Wypoczynkowy „Perełka” położony w Cisnej, Cisna 105, 38-607 gmina Cisna, pow. leski, woj. podkarpackie.

Cisna – atrakcyjna miejscowość turystyczna położona na porośniętych lasami górach, które w części należą do Bieszczadzkiego Parku Narodowego oraz Ciśniańsko-Wetlińskiego Parku Krajobrazowego. W okolicy przebiegają liczne szlaki turystyczne, ścieżki rowerowe, trasy wspinaczkowe, Bieszczadzka Kolejka Wąskotorowa, wyciągi i trasy narciarskie.

Na działce nr 168 znajdują się obce nakłady: budynek trafostacji będący własnością PKP Energetyki, studnia głębinowa będąca własnością gminy Cisna.

Cena wywoławcza wynosi 2.786.000 zł brutto, w tym podatek VAT – zwolniony

Wadium wynosi: 280.000,00 zł

Minimalne postąpienie wynosi: 28.000,00 zł

Kryterium wyboru Nabywcy, jest najwyższa cena nabycia zaoferowana w trakcie licytacji.

Wadium należy w terminie do dnia **23.09.2013 r.** do godz. **15:00** wpłacać na konto:

PKO S.A.

V O/Gdańsk

33124029201111000044995715

Wadium wygrywającego przetarg zostanie zarachowane na poczet ceny, a pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone bez oprocentowania, w terminie nie dłuższym niż 7 dni na wskazany przez nich rachunek bankowy. Wpłacone wadium przepada, na rzecz Organizatora, jeżeli: wpłacający nie przystąpi do przetargu, żaden z uczestników licytacji nie zaoferuje ceny nabycia równej, co najmniej cenie wywoławczej plus jedno postąpienie, wygrywający przetarg uchyli się od zawarcia umowy w terminie określonym przez Organizatora, lub jeżeli nie zapłaci ceny sprzedaży nieruchomości najpóźniej w chwili zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Dokumenty przetargowe należy sporządzić zgodnie z zasadami określonymi w „Regulaminie przetargu publicznego ustnego na sprzedaż nieruchomości Ośrodek Wypoczynkowy „Perełka” w Cisnej”.

Przetarg odbędzie się w dniu **24.09.2013r.** o godz. **14:00** w Warszawie ul. Chmielna 73A II piętro.

Dodatkowe informacje oraz „Regulamin przetargu publicznego ustnego na sprzedaż nieruchomości Ośrodek Wypoczynkowy „Perełka” w Cisnej” można uzyskać w siedzibie biura KPTW Natura Tour Sp. z o.o. w Warszawie, ul. Chmielna 73A, II piętro. Po wcześniejszym umówieniu się istnieje możliwość obejrzenia nieruchomości. Sprawę prowadzi p. Małgorzata Ostrowska - tel. 22-474-42-22, GSM 600-065-544, e-mail: techwarszawa@naturatour.pl.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub unieważnienia go bez podania przyczyny.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com