Zamówieniowo	Wydanie nr **05/03/2014** z dnia 5 marca 2014 roku, ISSN 2392-215X

OŚRODEK WYPOCZYNKOWY „KOLEJARZ” w USTRONIU JASZOWCU

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 4.250.000,00
Powierzchnia: 906.00

Szczegóły

NATURA TOUR Sp. z o.o.

ogłasza przetarg publiczny pisemny na

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

OŚRODEK WYPOCZYNKOWY „KOLEJARZ” w USTRONIU JASZOWCU,

ul. Stroma 2, 43-450 Ustroń Jaszowiec, pow. cieszyński, woj. śląskie

Przedmiotem sprzedaży są:

- działka nr 4178/19 – obręb 0004 Ustroń, z prawem wieczystego użytkowania do dnia 11.11.2090r., dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych w Cieszynie KW pod nr BB1C/00052387/3 – powierzchnia działki 1,3000 ha,
- prawo własności: budynku Domu Wczasowego „Kolejarz” - 5 kondygnacyjnego o pow. zabudowy 906 m^2, budynku technicznego o pow. zabudowy 9 m^2, basenu naziemnego i brodzika dla dzieci wraz z infrastrukturą

stanowiących nieruchomość zabudowaną: Ośrodek Wypoczynkowy „Kolejarz” położony w Ustroniu, ul. Stroma 2, 43-450 Ustroń Jaszowiec, pow. cieszyński, woj. śląskie.

Ustroń to atrakcyjna miejscowość uzdrowiskowa położona na północnych stokach Beskidu Śląskiego nad rzeką Wisłą. Nieruchomość położona jest na terenie kompleksu wypoczynkowego Jaszowiec, gdzie znajdują się liczne ośrodki wczasowe, obiekty turystyczne i gastronomiczne.

W okolicy przebiegają liczne szlaki spacerowe, turystyczne i trasy rowerowe, wyciągi i trasy narciarskie do uprawiania narciarstwa zjazdowego, biegowego, snowboardu i ski alpinizmu, park linowy i Extreme Park na Równicy oraz Leśny Park Niespodzianek w Ustroniu.

Początkowy fragment ulicy Stromej stanowi część działki nr 4178/19. Dojazd do nieruchomości położonych w dalszym odcinku ul. Stromej odbywa się przez część przedmiotowej działki.

Cena wywoławcza wynosi 4.250.000,00 zł brutto, w tym podatek 23% VAT

Wadium wynosi: 425.000,00 zł

Kryterium wyboru Nabywcy, jest najwyższa cena nabycia.

Wadium należy w terminie do dnia **02.04.2014 r.** do godz. **15:00** wpłacać na konto:

PKO S.A.

V O/Gdańsk

33 1240 2920 1111 0000 4499 5715

Wadium wygrywającego przetarg zostanie zarachowane na poczet ceny, a pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone bez oprocentowania, w terminie nie dłuższym niż 7 dni na wskazany przez nich rachunek bankowy. Wpłacone wadium przepada, na rzecz Organizatora, jeżeli: wpłacający nie przystąpi do przetargu, żaden z uczestników nie zaoferuje ceny nabycia równej, co najmniej cenie wywoławczej nieruchomości, wygrywający przetarg uchyli się od zawarcia umowy w terminie określonym przez Organizatora, lub jeżeli nie zapłaci ceny sprzedaży nieruchomości najpóźniej w chwili zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Oferty sporządzone zgodnie z zasadami określonymi w „Regulaminie przetargu publicznego pisemnego na sprzedaż nieruchomości Ośrodek Wypoczynkowy „Kolejarz" w Ustroniu Jaszowcu" należy przesłać do siedziby KPTW Natura Tour Sp. z o.o.; 00-801 Warszawa, ul. Chmielna 73A do dnia **02.04.2014r.** do godz. **15:00**.

Przetarg odbędzie się w dniu **03.04.2014r.** o godz. **12:00** w Warszawie ul. Chmielna 73A II piętro.

Dodatkowe informacje oraz „Regulamin przetargu publicznego pisemnego na sprzedaż nieruchomości Ośrodek Wypoczynkowy „Kolejarz" w Ustroniu Jaszowcu" można uzyskać w siedzibie biura KPTW Natura Tour Sp. z o.o. w Warszawie, ul. Chmielna 73A, II piętro. Po wcześniejszym umówieniu się istnieje możliwość obejrzenia nieruchomości. Sprawę prowadzi p. Małgorzata Ostrowska - tel. 22-474-42-22, GSM 600-065-544, e-mail: techwarszawa@naturatour.pl.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub unieważnienia go bez podania przyczyny.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com