Zamówieniowo

Wydanie nr **27/12/2013** z dnia 27 grudnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w trybie przetargu ustnego (licytacji)

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 2.830.000,00
Powierzchnia: 1400.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY

w trybie przetargu ustnego (licytacji)

Zarząd TAURON Wytwarzanie S.A.

z siedzibą w Katowicach przy ul. Lwowskiej 23, 40-389 Katowice

ZAPRASZA

Do zapoznania się z przedmiotową nieruchomością i udziału w przetargu ustnym

na sprzedaż:

Prawa własności nieruchomości lokalowej - lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej

1.400,70 m^2 położonego w Łaziskach Górnych (woj. śląskie) przy ul. Leśnej 1.

Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KA1M/00060922/1.

Cena wywoławcza netto przedmiotu przetargu wynosi **2.830.000,00 zł**

Współrzędne GPS – N: $50^{O}9'45"$; E: $18^{O}50'53"$

Licytacja odbędzie się w dniu 12.02.2014r. o godz. 12^{00} w Katowicach,

ul. Lwowska 23, sala konferencyjna A021.

Warunki przetargu wraz z pełną informacją zostały opublikowane na stronie internetowej

www.tauron-nieruchomosci.pl

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32 324 32 28 oraz 32 467 33 11

od poniedziałku do piątku w godz. 8^{00} – 14^{00}.

Strona: www.tauron-nieruchomosci.pl ;

Zakładka: pozostałe nieruchomości

Obszar: Łaziska Górne

Typ obiektu/gruntu: lokal użytkowy

Adres: Łaziska Górne, ul. Leśna 1

Oznaczenie: obręb 0026 Łaziska Górne

Pow. użytkowa [m2]: 1.400,70 m^2

Opis nieruchomości:

1. Przedmiotem zbycia jest lokal użytkowy nr 2 o łącznej powierzchni użytkowej 1.400,70 m^2 usytuowany na I i II piętrze budynku biurowo-usługowego 3-kondygnacyjnego, wybudowanego w 2000 roku w technologii tradycyjnej, położonego w Łaziskach Górnych przy ul. Leśnej 1. Lokal posiada wejście poprzez wspólny wiatrołap oraz klatkę schodową, składa się z 56 pomieszczeń, głównie administracyjno – biurowych i socjalnych.

Z własnością lokalu związany jest udział w wysokości 0,537 części w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 1538/135 o powierzchni 2.138,00 m^2.

1. Działka zlokalizowana jest na terenie płaskim, bezpośrednio przy drodze krajowej DK 81 relacji Katowice-Wisła. Posiada kształt nieregularny odpowiadający kształtowi budynku na niej posadowionego i prawie w całości zajęta jest pod budynek, pozostałą jej część stanowi pas szerokości 5 m, biegnący wokół budynku.
2. Teren działki podłączony jest do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, energetycznej oraz telekomunikacyjnej.
3. Obecnie pomieszczenia biurowe są wynajmowane na podstawie umów najmu na czas nieokreślony przez TAURON Wytwarzanie S.A.
4. Dla przedmiotowej nieruchomości lokalowej w Sądzie Rejonowym w Mikołowie prowadzona jest księga wieczysta o numerze KA1M/00060922/1.
5. TAURON Wytwarzanie S.A. jest właścicielem lokalu użytkowego nr 2 i współwłaścicielem w 0,537 części działki gruntowej nr 1538/135, KW KA1M/00060766/9.
6. Na dzień ogłoszenia nie ma uregulowanego prawnie dostępu do drogi publicznej.
7. Zgodnie z zapisem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Łaziska Górne z Kątami i Mokrem nieruchomość położona jest na terenach usług administracji, handlu i rzemiosła, z dopuszczeniem zmiany funkcji terenów oraz przekształceń przestrzennych w sposób niepowodujący uciążliwości dla środowiska i otoczenia.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com