Zamówieniowo

Wydanie nr **20/11/2013** z dnia 20 listopada 2013 roku, ISSN 2392-215X

Ogłoszenie o rokowaniach po drugim przetargu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 400.000,00
Powierzchnia: 1649.00

Szczegóły

Izabelin, dnia 13 listopada 2013 r.

Ogłoszenie o rokowaniach po drugim przetargu ustnym nieograniczonym zakończonym wynikiem negatywnym

Wójt Gminy Izabelin działając na podstawie

Uchwały Rady Gminy Nr X/83/11 z dnia 14 września 2011 r.

ogłasza rokowania po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Laski gmina Izabelin

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia (ha)	Cena wywoławcza	Zaliczka
1.	2726	0,1649	400.000,-	30.000,00

Do ustalonej w rokowaniach ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054) zostanie doliczony podatek VAT.

- dla nieruchomości Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA1M/00481455/3,
- działka nr ew. 2726 powstała w wyniku połączenia działek nrnr ew. 1730/2 i 1731/2 na podstawie decyzji Wójta Gminy Izabelin Nr 38/2011 z dnia 29.08.2011 r. zatwierdzającej podział działek nrnr ew. 1730 i 1731,
- Gmina Izabelin stała się właścicielem działki nr ew. 1730 w drodze komunalizacji na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 64507 z dnia 29.12.2005 r., a działki nr ew. 1731 w drodze komunalizacji na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 66067 z dnia 24.03.2010 r.
- nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi mienie gminne,
- nieruchomość nieobciążona, bez zobowiązań,
- nieruchomość położona jest na terenie objętym ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Laski cz. B zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Izabelin Nr XLIV/284/2001 z dnia 07 listopada 2001 r.. Zgodnie z ustaleniami planu nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniowo-usługową (oznaczonym symbolem planistycznym MU),
- dojazd do nieruchomości od dróg publicznych utwardzonych: ulicy Cichowszczyzna i ulicy Klaudyńskiej,
- w północno-zachodnim narożniku nieruchomości znajduje się transformator,
- bezpośredni dostęp do mediów, m.in. wodociąg, kanalizacja, gazociąg, energetyka, telekomunikacja.

- na sprzedaż działki nr ew. 2726 przeprowadzone były dwa przetargi zakończone wynikiem negatywnym: pierwszy przetarg odbył się w dniu 27 czerwca 2013 r. natomiast drugi przetarg 29 października 2013 r.

Rokowania odbędą się w dniu 17 grudnia 2013 r. o godz. 12^{00}

w sali nr 124 (I p.) w Centrum Kultury Izabelin przy ul. J. Matejki 21 w Izabelinie C

- oferent winien zapoznać się z regulaminem rokowań,
- warunkiem przystąpienia do rokowań jest:
  - wniesienie zaliczki w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Gminy Izabelin II Oddział PKO BP S.A. w Warszawie Nr konta 32 1020 1026 0000 1502 0023 6208,
  - złożenie pisemnego zgłoszenia udziału w rokowaniach do dnia 13 grudnia 2013 r.. Miejsce złożenia: Kancelaria Urzędu Gminy Izabelin, ul. 3 Maja 42 05-080 IZABELIN.
- termin wpłaty zaliczki: do dnia 12 grudnia 2013 r. (włącznie)
- wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się oferenta, który rokowania wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży.
- Zgodnie z § 25 ust. 1 pkt 12 rozporządzenia rokowania mogą zostać zamknięte bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Informacji nt. rokowań udzielają pracownicy Referatu Architektury i Geodezji Urzędu Gminy Izabelin – Maciej Patrycy i Agnieszka Kamińska, pok. nr 2 (tel. 022 722–89–62, e-mail: geodezja@izabelin.pl,) codziennie w godzinach pracy Urzędu Gminy. Materiały przetargowe można uzyskać nieodpłatnie w pok. nr 2 w Urzędzie Gminy Izabelin, ul. 3 Maja 42, 05-080 IZABELIN, w godzinach pracy (pon. 9^{00}-18^{00}, wt.-pt. 8^{00}-16^{00}).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com