Zamówieniowo

Wydanie nr **23/09/2013** z dnia 23 września 2013 roku, ISSN 2392-215X

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 563.550,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Drukuj obwieszczenie

Szczegóły licytacji

Komornik Sądowy

przy Sądzie Rejonowym **dla Krakowa - Nowej Huty w Krakowie**

Marcin Bryk

Kancelaria Komornicza, **Mogilska 15b, Kraków, 31-542 Kraków**

tel. **0124173488** / fax. **0124173488**

Sygnatura: **KM 1859/09**

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Krakowa - Nowej Huty w Krakowie Marcin Bryk na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **12-11-2013** o godz. **13:30 w budynku Sądu Rejonowego dla Krakowa - Nowej Huty w Krakowie z siedzibą przy Przy Rondzie 7, 31-547 Kraków, pokój C-107,** odbędzie się **pierwsza** licytacja **nieruchomości** należącej do dłużnika: **Zuchańska Beata**, położonej przy **Glinik 144, 31-990 Kraków**, dla której **Sąd Rejonowy dla Krakowa Podgórza** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KR1P/00227713/3**.
Opis nieruchomości:
nieruchomość gruntowa składającej się z sąsiadujących ze sobą działek ewid. nr 151/5 o powierzchni 0,0738ha oraz 151/6 o powierzchni 0,2172ha; o powierzchni łącznej 29a 10m2 zabudowanych budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym nr 144 przy ul.Glinik w Krakowie obręb nr 16 Nowa Huta Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w tut. Kancelarii w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu lub złożyć rękojmię na konto tut. kancelarii 13160010130002001150267001 FORTIS BANK POLSKA SA I O/Kraków. W przypadku wpłaty na rachunek bankowy kwota wpłacona tytułem rękojmi winna znajdować się na wskazanym rachunku najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym terminem licytacji. Na poleceniu przelewu należy wpisać: "WADIUM do 1856/09 Glinik 144" Nieruchomość można oglądać w dniu 25 października 2013 o godz. 10:00, zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Suma oszacowania wynosi **751 400,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **563 550,00 zł**. **Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 75 140,00 zł.**

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu

państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Marcin Bryk

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com