Zamówieniowo

Wydanie nr **15/01/2015** z dnia 15 stycznia 2015 roku, ISSN 2392-215X

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 712.100,00
Powierzchnia: 293.00

Szczegóły

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI RA2G/00001728/7

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Grójcu Robert Sienkiewicz na podstawie art. 953 k.p.c. podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **28 stycznia 2015 r. o godz. 14:30** w budynku Sądu Rejonowego w Grójcu przy ul. Sportowej 14 w sali nr VI, odbędzie się pierwsza licytacja nieruchomości rolnej zabudowanej.

Przedmiotem licytacji będzie nieruchomość rolna o pow. 0,79 ha położona w miejscowości **Kolonia Promna 105** gm. Promna, pow. białobrzeski, woj. mazowieckie, **działka nr 87/6** (obręb 0027) zabudowana:

- **budynkiem mieszkalnym murowanym**, parterowym na wysokim podpiwniczeniu z 1980 r. o pow. użytkowej 293,60 m.kw.

- **częścią budynku gospodarczego**, murowanego, parterowego, (ok. 1/5 części), z wydzieloną częścią mieszkalno–biurową. Budynek o pow. zabudowy 420,00 m.kw.

- **szklarnią o konstrukcji stalowej** z wypełnieniem szkłem posadowioną na fundamencie betonowym o pow. zabudowy 618 m.kw. wzniesioną w latach 1970-1973.

Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego działki znajdują się na terenach zabudowy zagrodowej z niezbędnymi obiektami towarzyszącymi związanymi z gospodarką rolną oraz zabudowy uzupełniającej: budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oznaczonych na rysunkach planu symbolem 27.3 RM/MN oraz na terenach rolnych upraw polowych i sadowniczych oznaczonych na rysunkach planu symbolami 27.3R i 27.4 R.

Nieruchomość stanowi własność Leszka Kruka (udział 1/4) i Stanisława Kruka (udział 3/4). Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Grójcu VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą o numerze **RA2G/00001728/7**.

Suma oszacowania całej nieruchomości wynosi 712.100,00 zł, zaś udziałów odpowiednio 3/4 części nieruchomości - 534.075,00 zł i 1/4 części nieruchomości - 178,025,00zł.

Licytacja obejmuje całą nieruchomość jednak licytowane będą udziały 3/4 części nieruchomości, której cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 400.556,25 zł oraz udział 1/4 części nieruchomości, której cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 133.518,75zł.

Łącznie cena wywołania wynosi 534.075,00 złotych

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 71.210,00 zł. w przypadku całej nieruchomości (udział 3/4 części nieruchomości kwota 53.407,50 zł, udział 1/4 części nieruchomości kwota 17.802,50 zł). Rękojmię można uiścić na konto kancelarii komornika: PKO BP SA I O/Radom 82 102043170000 5302 0093 7615 lub w gotówce. Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Informacje udzielane są pod numerem telefonu: 48 664 69 96 oraz na www.komornik-grojec.pl. w sprawie KM 1243/11.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com